



NEREVIDIRANO POROČILO O POSLOVANJU DRUŽBE

LUKA KOPER, D.D. IN SKUPINE LUKA KOPER

V OBDOBJU JANUAR – SEPTEMBER 2008

KAZALO

POUDARKI V POSLOVANJU	1
SPLOŠNI PODATKI	3
UVODNO POJASNILO.....	3
PREDSTAVITEV SKUPINE LUKA KOPER	3
ORGANI UPRAVLJANJA IN VODENJA	4
POMEMBNEJŠI DOGODKI V OBDOBJU JANUAR – SEPTEMBER 2008	6
POMEMBNEJŠI DOGODKI PO ZAKLJUČKU OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	8
POSLOVNO POROČILO	9
ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER.....	9
KONCESIJSKA POGODBA	11
OCENA POSLOVANJA DRUŽBE LUKA KOPER, D.D. DO KONCA LETA 2008	12
FINANČNO UPRAVLJANJE.....	13
UPRAVLJANJE TVEGANJ	15
NALOŽBENA POLITIKA.....	15
PODATKI O DELNICAH IN LASTNIŠTVU.....	19
TRŽENJE: BLAGOVNE SKUPINE IN TRGI.....	23
POSLOVNA ODLIČNOST	25
ODPRTI ZA JAVNOST.....	26
ZAGOTAVLJANJE INFORMACIJSKE PODPORE.....	26
TRAJNOSTNI RAZVOJ	27
UPRAVLJANJE S KADRI	27
PARTNERSTVO Z DRUŽBENIM OKOLJEM	29
NADZOROVANJE VPLIVOV NA NARAVNO OKOLJE	30
RAČUNOVODSKO POROČILO.....	32
NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI	32
SKUPINE LUKA KOPER	32
NEREVIDIRANI NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI	41
DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.	41

POUDARKI V POSLOVANJU

Poslovni prihodki matične družbe Luka Koper, d.d., predstavljajo 90% vseh prihodkov Skupine Luka Koper. Ker je vpliv poslovanja matične družbe močno prisoten v poslovanju Skupine Luka Koper, bomo z analizo poslovanja Skupine Luka Koper istočasno prikazali tudi poslovanje matične družbe.

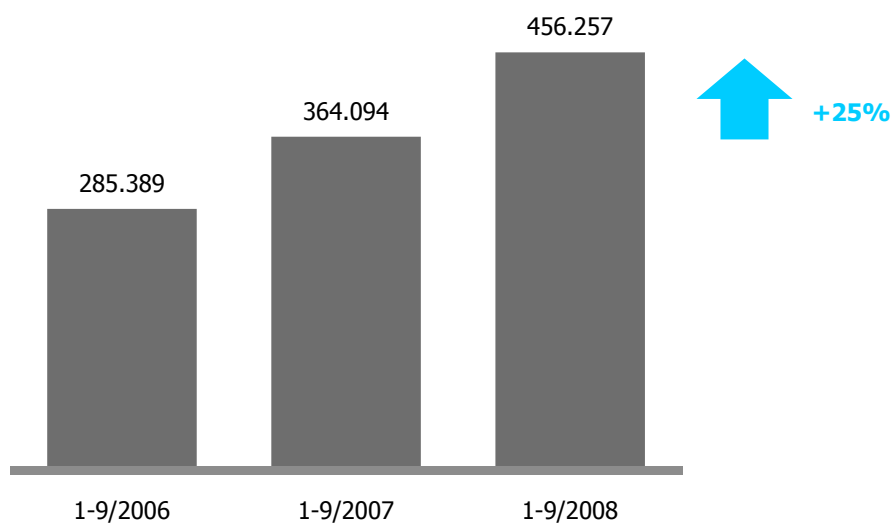
Tabela 1: Ključni podatki o poslovanju Skupine Luka Koper

(v 000 EUR)	jan - sep 2008	jan - sep 2007	Indeks
Poslovni prihodki	103.375	89.325	116
EBIT	20.564	19.165	107
EBITDA	34.552	32.639	106
Čisti dobiček	18.178	26.356	69
(v 000 EUR)	30. september 2008	31. december 2007	Indeks
Bilančna vsota	522.704	461.159	113
Dolgoročna sredstva	455.131	421.422	108
Kratkoročna sredstva	65.628	39.538	166
Kapital	319.490	340.664	94
Dolgoročne obveznosti	100.164	17.927	559
Kratkoročne obveznosti	91.374	90.488	101
Kazalniki	jan - sep 2008	jan - sep 2007	Indeks
Čista donosnost kapitala (ROE) ¹	7,34%	11,19%	66
Čista donosnost sredstev (ROA) ²	4,93%	8,82%	56
Dobičkovnost prihodkov iz poslovanja (ROS)	19,89%	21,45%	93
Dodana vrednost na zaposlenega (v EUR)	55.660	51.700	108
Čisti dobiček na zaposlenega (v EUR)	16.556	24.771	67
Gospodarnost poslovanja	1,25	1,27	98
Celotna gospodarnost	1,25	1,43	87

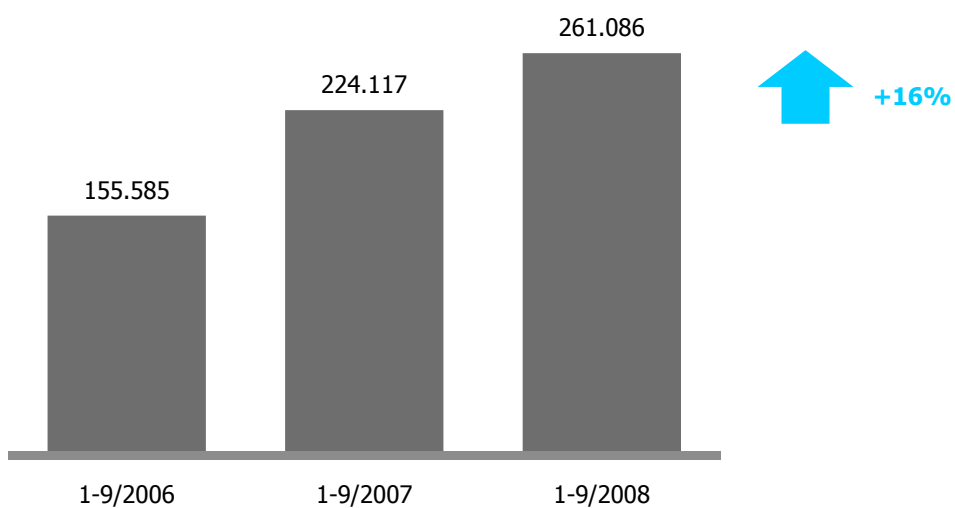
¹ Čisti dobiček preračunan na celo leto / povprečno stanje kapitala v obdobju

² Čisti dobiček preračunan na celo leto / povprečno stanje sredstev v obdobju

Graf 1: Pretovor avtomobilov v obdobju januar – september leta 2006, 2007 in 2008 (v kosih)



Graf 2: Pretovor kontejnerjev v obdobju januar - september leta 2006, 2007 in 2008 (v TEU)



SPLOŠNI PODATKI

UVODNO POJASNILO

Skladno z določili Zakona o trgu finančnih instrumentov in s Pravili Ljubljanske borze vrednostnih papirjev, družba Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, d.d., s sedežem v Kopru, Vojkovo nabrežje 38, objavlja Nerevidirano poročilo o poslovanju družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper v obdobju januar – september 2008.

Nerevidirano poročilo o poslovanju družbe Luka Koper, d.d., in Skupine Luka Koper v obdobju januar – september 2008 je na vpogled na sedežu družbe Luka Koper, d.d., Vojkovo nabrežje 38, 6501 Koper in na spletni strani družbe www.luka-kp.si, in sicer od 27. novembra 2008 dalje.

Pomembnejše spremembe podatkov, ki so vsebovani v prospektu za borzno kotacijo, družba sproti objavlja v sistemu elektronskega obveščanja Ljubljanske borze SEOnet.

PREDSTAVITEV SKUPINE LUKA KOPER

Obvladujoča družba Skupine Luka Koper je družba Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, d.d., s sedežem v Kopru.

Osebna izkaznica obvladujoče družbe na dan 30. september 2008:

Ime družbe	Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, delniška družba
Skrajšano ime družbe	Luka Koper, d.d.
Sedež družbe	Vojkovo nabrežje 38, Koper Telefon: 05 66 56 100 Faks: 05 63 95 020 Elektronska pošta: portkoper@luka-kp.si Spletna stran: www.luka-kp.si
Vpis v sodni register	Okrožno sodišče v Kopru pod vložno številko 066/10032200
Matična številka	5144353
Davčna številka	SI 89190033
Osnovni kapital družbe	58.420.964,78 EUR
Število delnic	14.000.000 navadnih kosovnih delnic
Kotacija delnic	Ljubljanska borza, d.d., prva borzna kotacija
Oznaka delnice	LKPG
Predsednik uprave	g. Robert Časar
Predsednik nadzornega sveta	g. Boris Popovič
Število družb vključenih v konsolidacijo	9
Osnovna dejavnost Luke Koper, d.d.	Storitveno podjetje; pristaniški in logistični sistem
Dejavnost v Skupini Luka Koper	Različne storitvene dejavnosti

Skupino Luka Koper na dan 30. september 2008 sestavljajo obvladujoča družba Luka Koper, d.d., osem odvisnih družb, sedem pridruženih družb in tri skupaj obvladovane družbe.

Odvisne družbe	Delež v lastništvu
Luka Koper Pristan, d.o.o.	100,00
Luka Koper INPO, d.o.o.	100,00
Adria Investicije, d.o.o.	100,00
Luka Kopar Beograd, d.o.o.*	90,00
Luka Koper Deutschland GmbH **	74,80
TOC, d.o.o.	68,13
Adria Terminali, d.o.o.	51,00
Adria - Tow, d.o.o.	50,00

Pridružene družbe	Delež v lastništvu
Avtoservis, d.o.o.	49,00
SC Trade Trans Terminal s.r.l.	43,18
Railport Arad s.r.l.	26,00
Adriasole, d.o.o.	24,90
Ecoporto Koper, d.o.o.	24,90
Intereuropa, d.d.	24,81
Golf Istra, d.o.o.	20,00

Skupaj obvladovane družbe	Delež v lastništvu
Adria Transport d.o.o.	50,00
Kopinvest Netherlands B.V	50,00
Adriafin, d.o.o.	50,00

*Družba Luka Kopar Beograd v obdobju januar – september 2008 ni bila predmet uskupinjevanja, saj ni poslovala in ni pomembno vplivala na izkaze Skupine.

** Družba Luka Koper Deutschland GmbH v obdobju januar – september 2008 ni bila predmet uskupinjevanja , saj ni poslovala in ni pomembno vplivala na izkaze Skupine.

Družba Investicije Novamark, d.o.o. se je dne 20. junija 2008 preimenovala v družbo Adria Investicije, d.o.o..

ORGANI UPRAVLJANJA IN VODENJA

Uprava družbe Luka Koper, d.d.

Uprava družbe Luka Koper, d.d., je štiričlanska. Na dan 30. september 2008 je delovala v sestavi:

- Robert Časar, predsednik uprave,
- mag. Aldo Babič, namestnik predsednika uprave,
- mag. Marjan Babič, član uprave,
- mag. Boris Marzi, član uprave – delavski direktor.

Uprava je nastopila mandat jeseni leta 2005 za obdobje petih let, razen delavskega direktorja Borisa Marzija. Člani nadzornega sveta so dne 9. aprila 2008 sprejeli predlog sveta delavcev Luke Koper, d.d., in odpoklicali dotedanjega delavskega direktorja oziroma člana

uprave Pavla Krumenakerja. Na svoji 24. redni seji dne 22. aprila 2008 je nadzorni svet kot novega člana uprave – delavskega direktorja imenoval Borisa Marzija.

Nadzorni svet družbe Luka Koper, d.d.

Nadzorni svet družbe sestavlja devet članov, med njimi je šest predstavnikov kapitala in trije predstavniki zaposlenih. Predstavnike kapitala z navadno večino izvoli skupščina družbe, predstavnike zaposlenih pa svet delavcev. Člani nadzornega sveta so izvoljeni za obdobje štirih let.

Na dan 30. september 2008 je nadzorni svet deloval v sestavi:

- Boris Popovič, predsednik, predstavnik Mestne občine Koper,
- Marjan Bezjak, namestnik predsednika, predstavnik Republike Slovenije,
- Olga Franca, članica, predstavnica Republike Slovenije,
- Metod Mezek, član, predstavnik drugih delničarjev,
- Marko Valentinčič, član, predstavnik Skladov Republike Slovenije,
- Bojan Zadel, član, predstavnik Republike Slovenije,
- Orjano Ban, predstavnik delavcev,
- Boris Bradač, predstavnik delavcev,
- Nebojša Topič, predstavnik delavcev.

Dne 26. julija 2008 se je iztekel mandat Borisu Popoviču, ki je bil izvoljen na predlog Občinskega sveta Mestne Občine Koper in trem predstavnikom delavcev.

Svet delavcev je dne 30. junija 2008 izvolil tri nove predstavnike zaposlenih, in sicer Orjano Bana, Borisa Bradača in Nebojšo Topiča, ki so začeli štiri letni mandat kot člani nadzornega sveta dne 27. julija 2008. Z istim dnem so odstopili dotedanji predstavniki zaposlenih Tatjana Jazbec, Robert Jerman in Alverino Pavletič.

Na korespondenčni seji nadzornega sveta Luke Koper, d.d., dne 22. septembra 2008 je bil za predsednika nadzornega sveta za mandatno obdobje štirih let ponovno imenovan Boris Popovič.

Vodenje in upravljanje odvisnih družb

V odvisnih družbah so člani uprave obvladujoče družbe tudi člani skupščin odvisnih družb. Luka Koper, d.d., povezuje odvisne družbe v Skupini tudi na ravni poslovnih funkcij, in sicer predvsem na področju razvoja in trženja, računovodenja, financiranja, pravnega svetovanja, okoljevarstva, informacijske podpore in kadrovanja.

Družba	Direktor
Luka Koper INPO, d.o.o.	Mirko Pavšič
Luka Koper Pristan, d.o.o.	Darko Grgič
Adria Terminali, d.o.o.	Viktor Orel
Luka Koper Deutschland GmbH	Andrej Andrijanič
TOC, d.o.o.	Marko Likon
Adria-Tow, d.o.o.	Robert Gerk
Adria Investicije, d.o.o.	Babič Marjan
Luka Koper Beograd, d.o.o. *	

* družba v mirovanju

POMEMBNEJŠI DOGODKI V OBDOBJU JANUAR – SEPTEMBER 2008

Januar

Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje je na podlagi varnostnega poročila izdala okoljevarstveno dovoljenje za celotno pristanišče.

Na osnovi izdanega okoljevarstvenega soglasja smo prejeli gradbeno dovoljenje za izgradnjo terminala za sprejem naftnih derivatov na pomolu II. Dovoljenje obsega izgradnjo šestih rezervoarjev (vsak po 20.000 m³). V prvi fazi, ki je bila zaključena maja letos, so bili zgrajeni trije rezervoarji.

Luka Koper, d.d., je skupaj z družbo Ekološka energija, d.o.o. ustanovila družbo Ecoporto Koper, d.o.o., ki bo iz zaoljenih ladijskih vod pridelovala kurilno olje.

Luka Koper, d.d., je skupaj z družbo Altena, d.o.o. ustanovila družbo Adriasole, d.o.o.. Dejavnost podjetja je proizvodnja alternativnih energij s pomočjo sončne energije.

Februar

Adria Terminali, je dobila novega solastnika. To je družba Trade Trans Terminal, ki je del logističnega poslovnega sistema podjetij Trade Trans Invest s sedežem v Bratislavi, je od Luke Koper odkupila 49% delež družbe Adria Terminali, d.o.o.

Luka Koper, d.d., je kupila celoten poslovni delež družbe Investicije Novamark, d.o.o..

Luka Koper, d.d., je postala 26% lastnik podjetja Rail Port Arad (ostala dva partnerja sta madžarski MAV Cargo in slovaški Trade Trans Invest), ki bo do konca leta 2008 zgradilo kopenski kontejnerski terminal v romunskem Aradu, na strateški točki na osi 4. evropskega koridorja. Gre za investicijo vredno 1,5 milijona EUR, nov terminal pa bo imel zmogljivost pretovora 60.000 kontejnerskih enot letno. S tem se bo tudi lahko povečal pretovor kontejnerjev v samem koprskem pristanišču, ki bo s terminalom v Aradu oziroma preko Evropskega logističnega centra v Sežani povezan z blok vlaki.

Marec

Carinski urad Koper je Luki Koper, d.d., izdal dovoljenje za vodenje davčnega skladišča. Davčno skladiščenje daje komitentom iz EU možnost, da so storitve na skupnostnem blagu, ki je v postopku davčnega skladiščenja, oproščene obračuna in plačila DDV. Pridobitev dovoljenja za Luko Koper, d.d., pomeni dodatno konkurenčno prednost pred pristanišči, ki tega dovoljenja nimajo oziroma enakovrednejši položaj s pristanišči iz EU, ki to storitev že nudijo.

Adria Terminali, d.o.o. je skupaj z italijanskima družbama Pacorini in Ocean ustanovila podjetje GCT (General Cargo Terminal), v katerem ima Adria Terminali, d.o.o. 48 - odstotni lastniški delež. Družba GCT je bila ustanovljena z namenom, da bi konkurirala na razpisu za dodelitev koncesije za upravljanje s terminalom za generalne tovore v tržaškem pristanišču.

Podpisano je bilo pismo o nameri za postavitve Regionalnega distribucijskega centra Panonija. Distribucijski center v Pomurju bo Luki Koper, d.d., omogočil kakovostno oskrbovanje strank po načelu »just-in-time«. Zamisel o vzpostavitvi mednarodnega logističnega in distribucijskega centra na območju Prekmurja je nastala zaradi potreb Luke Koper, d.d., in na podlagi dejstva, da je Pomurje zelo ugodna lokacija, saj leži v bližini dveh njenih najpomembnejših tržišč - Avstrije in Madžarske.

Dne 7. marca 2008 je potekala osrednja državna počastitev Dneva pomorstva v Kopru. V okviru te prireditve pa je bil izveden tudi krst novega ekološkega plovila, ki ga je Luka Koper, d.d., nabavila za svojo Službo za varovanje morja. Plovilo je eno izmed skupno petih, s katerimi bo luška služba za varovanje morja lahko izvajala gospodarsko javno službo varovanja morja.

April

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na 24. redni seji dne 22. aprila 2008 imenoval novega člana uprave – delavskega direktorja. To je postal mag. Boris Marzi, dosedanji vodja Službe varnosti okolja in zdravja pri delu.

Dne 22. aprila 2008 je Luka Koper, d.d., podpisala pogodbo z Olimpijskim komitejem Slovenije za generalno pokroviteljstvo olimpijcev v obdobju 2008 – 2012.

Dne 28. aprila 2008 je bil podpisan dogovor o programu aktivnosti za gradnjo objekta pomorskega potniškega terminala. Potniški terminal naj bi začeli graditi januarja 2009, z deli pa naj bi zaključili decembra 2009. Na območju terminala bo zrasla trinadstropna stavba, manjši hotel, kongresni center in restavracija. Celotna naložba je vredna 10 milijonov EUR.

Maj

Dne 21. maja 2008 je bil končan postopek za razširitev kotacije s preoblikovanimi delnicami. 6.860.000 prednostnih participativnih delnic z omejeno glasovalno pravico se je preoblikovalo v navadne delnice, pri čemer je osnovni kapital ostal nespremenjen. Skupno število v prvo kotacijo sprejetih delnic z oznako LKPG je tako 14.000.000.

Julij

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na 25. redni seji, dne 2. julija 2008 sprejel predlog uprave družbe za spremembo statuta družbe, ki med drugim uvaja 33. člen, ki se glasi: »Del dobička družbe se lahko uporabi za udeležbo delavcev pri dobičku, v skladu z Zakonom o udeležbi delavcev pri dobičku.«

10. julija 2008 je vlada Republike Slovenije potrdila uredbo o upravljanju koprskega tovarnega pristanišča ter predlog koncesijske pogodbe. Z uredbo se skladno s Pomorskim zakonikom vzpostavlja nov pravni okvir za celovito ureditev razmerij, v katerem si upravljavec pristanišča in koncesionar razdelita predpisane obveznosti in odgovornosti za upravljanje in nemoteno obratovanje koprskega tovarnega pristanišča.

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na redni seji dne 21. julija 2008 podprl ustanovitev podjetja Ekopark, d.o.o.. Poleg tega so člani nadzornega sveta odobrili tudi ustanovitev podjetja Eko Morje, d.o.o., ki bo prevzelo dejavnosti Luke Koper, d.d., ki jih ta že danes izvaja na področju varovanja morja v luškem akvatoriju.

September

2. septembra 2008 je potekala 14. skupščina delničarjev družbe, na kateri so delničarji:

- ✓ bili seznanjeni z Letnim poročilom za poslovno leto 2007 in s Poročilom nadzornega sveta;
- ✓ sprejeli predlog uporabe bilančnega dobička za leto 2007;
- ✓ podelili razrešnico za leto 2007 upravi in nadzornemu svetu;
- ✓ imenovali revizijsko družbo Deloitte Revizija, d.o.o., Dunajska 9, Ljubljana za revidiranje poslovanja in izkazov Luke Koper, d. d. in Skupine Luka Koper za leto 2008;

- ✓ sprejeli sklep o spremembah statuta;
- ✓ izvolili gospoda Borisa Popoviča za člana nadzornega sveta za mandatno obdobje štirih let,
- ✓ bili seznanjeni, da je svet delavcev družbe izvolil tri svoje predstavnike v nadzorni svet za mandatno obdobje štirih let, in sicer Orjana Bana, Borisa Bradača in Nebojšo Topića;
- ✓ soglašali k besedilu Koncesijske pogodbe za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovarnega pristanišča.

Dne 8. septembra 2008 sta minister za promet Radovan Žerjav in predsednik uprave Luke Koper, d.d., Robert Časar podpisala Koncesijsko pogodbo za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovarnega pristanišča.

Predsednik uprave Luke Koper, d.d., in predsednik uprave holdinga Trade Trans Invest iz Bratislave sta dne 9. septembra 2008 podpisala pogodbo o nakupu 10% deleža TTI s strani Luke Koper, d.d.. S tem si je Luka Koper, d.d., zagotovila vplivni položaj (mesto v upravi in mesto v nadzornem svetu) v mednarodni skupini, ki upravlja s 14 logističnimi terminali v vseh vzhodnih in srednje evropskih državah.

Adria Terminali, d.o.o., je izstopila iz lastništva slovensko-italijanske družbe General Cargo Terminal. Odločitev je bila posledica predvsem neugodne politične klime v določenih tržaških krogih.

Na korespondenčni seji nadzornega sveta Luke Koper, d.d., dne 22. septembra 2008 je bil za predsednika nadzornega sveta ponovno imenovan Boris Popovič.

POMEMBNEJŠI DOGODKI PO ZAKLJUČKU OBRAČUNSKEGA OBDOBJA

Družba Luka Koper, d.d., se je 1. oktobra 2008 udeležila konference namenjene investitorjem v Avstrijskem Stegersbachu. Luka Koper, d.d., je požela veliko zanimanja s strani finančnih institucij, tudi avstrijskih. Ravno za avstrijsko gospodarstvo predstavlja koprsko pristanišče najpomembnejšo vstopno-izstopno točko za prekomorsko trgovino.

Dne 1. oktobra 2008 je pričela veljati nova kolektivna pogodba družbe Luka Koper, d.d.. Novo kolektivno pogodbo, ki je zamenjala 11 let star dokument, so narekovali večanje obsega dela, hiter razvoj pristaniške dejavnosti in sprememba delovne zakonodaje. Pogodba predstavlja osnovo za ohranjanje zdravega ravnovesja med ekonomskimi, socialnimi, okoljskimi in vsemi drugimi relevantnimi vidiki pri uresničevanju razvojnih usmeritev Luke Koper, d.d..

Po uspešno opravljenem tehničnem pregledu je Luka Koper, d.d. dne 24. oktobra 2008 prejela odločbo Ministrstva za okolje in prostor, ki dovoljuje poskusno obratovanje 7C veza na novih 50 metrov kontejnerske obale.

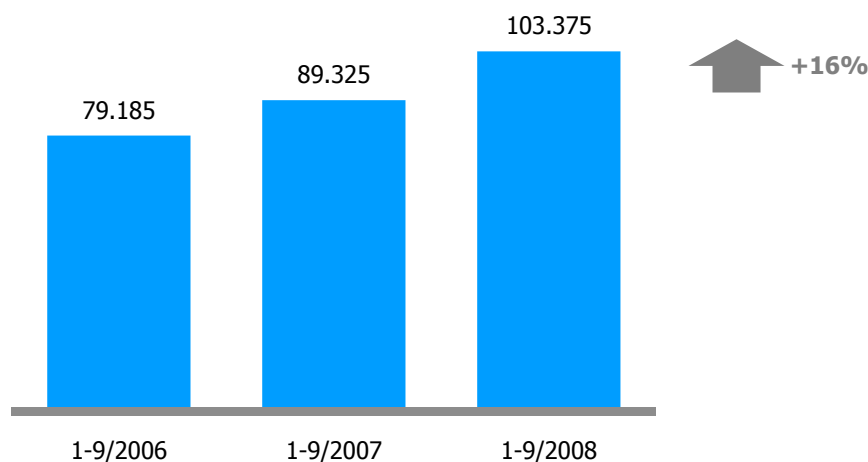
POSLOVNO POROČILO

ANALIZA USPEŠNOSTI POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER

Poslovni prihodki matične družbe predstavljajo 90% vseh prihodkov Skupine in ker je vpliv poslovanja matične družbe močno prisoten v poslovanju Skupine Luka Koper, bomo z analizo poslovanja Skupine hkrati predstavili tudi delovanje Luke Koper, d.d.

Prihodki

Graf 3: Poslovni prihodki v obdobju januar – september leta 2006, 2007 in 2008 (v 000 EUR).

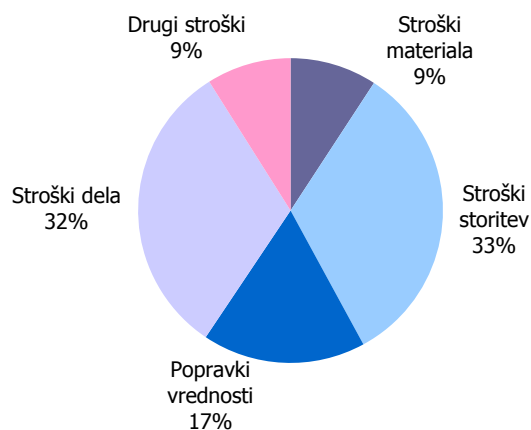


Skupina Luka Koper nadaljuje trend rasti poslovnih prihodkov. Obdobje januar – september 2008 je zaznamovala 15,7% rast poslovnih prihodkov. Ustvarili smo 103,4 milijona EUR poslovnih prihodkov, od tega 68% na tujih trgih.

Največ poslovnih prihodkov, 81% je bilo ustvarjeno z osnovno dejavnostjo, to je ladijskim pretovorom. V prvih devetih mesecih letošnjega leta smo pretovorili 11,96 milijona ton blaga, kar je 6% več kot v enakem obdobju leta 2007. Pretovorili smo 261 tisoč TEU (kontejnerskih enot), kar pomeni 16% rast glede na enako obdobje leta 2007 in 456 tisoč avtomobilov, kar pomeni 25% rast glede na enako obdobje leta 2007.

Stroški poslovanja

Graf 4: Struktura stroškov poslovanja v obdobju januar - september leta 2008



Naraščanje obsega pretovora se odraža v povečanem obsegu dodatnih aktivnosti, ki pomembno vplivajo na rast stroškov poslovanja. Ti znašajo 82,8 milijona EUR, kar pomeni 18% rast glede na enako obdobje leta 2007. Stroški poslovanja dosegajo 80,1% realiziranih poslovnih prihodkov, kar je za 1,6 odstotne točke več kot v enakem obdobju lani.

V strukturi stroškov se je primerjalno z enakim obdobjem lani nekoliko povečal delež stroškov dela in stroškov materiala, in sicer na račun nižjega deleža popravka vrednosti. Intenzivno investicijsko dogajanje se še ne odraža na odpisih vrednosti obdobja januar - september 2008, ker je večina vrednostno najpomembnejših investicij še v teku.

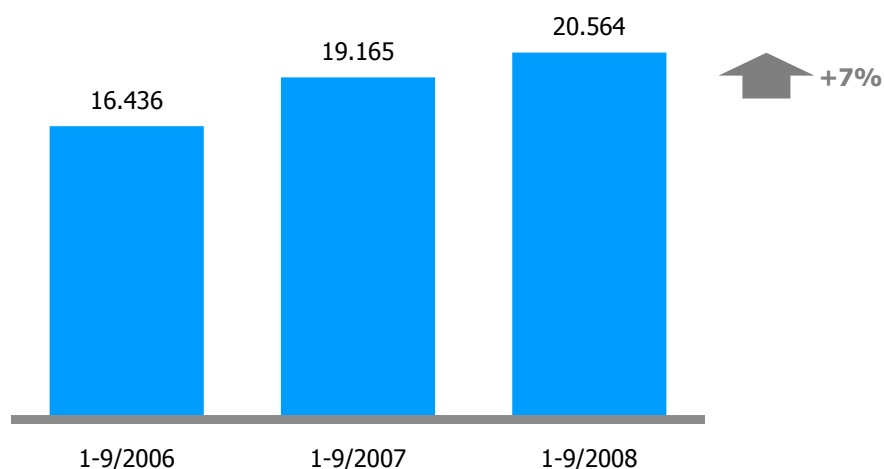
Glavnina povečanja stroškov materiala gre na račun povečanja stroškov energije, in sicer pogonskega goriva in elektrike, ki sta ključna energenta za opravljanje osnovne dejavnosti.

V okviru stroškov storitev pa so se primerjalno z enakim obdobjem 2007 najbolj povečali stroški najemnin in stroški zunanjih izvajalcev pristaniških storitev, kar je posledica povečanega obsega pretovora in omejenosti skladiščnih površin, zlasti za avtomobile.

Rast stroškov dela je posledica novih zaposlitev, izredne uskladitve plač zaradi inflacijskih gibanj v letu 2007 ter povečanje vrednosti točke zaposlenim v skladu z kolektivnimi pogajanjmi.

Poslovni izid

Graf 5: Dobiček iz poslovanja v obdobju januar - september leta 2006, 2007 in 2008 (v 000 EUR)



Dobiček iz poslovanja Skupine Luka Koper v višini 20,6 milijona EUR je bil za 7% večji kot v primerljivem obdobju 2007. Rezultati poslovanja Skupine Luka Koper kažejo na stabilen neto finančni učinek, kar izraža kazalec poenostavljenega denarnega toka (EBITDA), ki znaša 34,6 milijona EUR in je za 6% višji kot v enakem obdobju lani.

Skupina je v tem obdobju ustvarila 21,7 milijona EUR celotnega poslovnega izida pred obdavčitvijo in 18,2 milijona EUR čistega poslovnega izida. S tem je Skupina dosegla 69% realizacijo lanskoletnega čistega poslovnega izida. Pri presojanju rezultatov je potrebno upoštevati pomembno dejstvo, da smo s prodajo delnic Banke Koper v aprilu 2007 ustvarili enkratni dobiček v višini 5.223.769 EUR in pripisane dobičke pridruženih družb po kapitalski metodi v višini 5.069.572 EUR. Ob izločitvi obeh navedenih dejstev, bi celotni poslovni izid obravnavanega obdobja za 3% presegel primerljivo kategorijo enakega obdobja lani.

Sredstva

Bilančna vsota Skupine na dan 30. september 2008 znaša 522 milijonov EUR in je za 13% oziroma 61,5 milijona EUR višja glede na stanje 31. december 2007. V strukturi sredstev prevladujejo dolgoročna sredstva. Njihov delež znaša 87% vrednosti aktive. Med dolgoročnimi sredstvi predstavljajo daleč najpomembnejšo postavko opredmetena osnovna sredstva.

Vrednost opredmetenih osnovnih sredstev je bila konec septembra 307,9 milijona EUR in se je od začetka leta povečala za 27%, kar je že odraz intenzivnega investicijskega ciklusa Skupine. Opredmetena osnovna sredstva predstavljajo 59% vseh sredstev, njihov delež pa se je glede na začetek leta povečal za 6,4 odstotne točke.

V celotni strukturi sredstev znaša delež dolgoročnih finančnih naložb 25,8% oziroma 135 milijonov EUR.

Kapital in obveznosti

Kapital Skupine na dan 30. september 2008 znaša 319,5 milijona EUR in se je glede na konec leta 2007 zmanjšal za 6% in predstavlja 61% delež v celotnih sredstvih Skupine. Upadanje deleža kapitala je posledica zmanjševanja presežka iz prevrednotenja, kjer se poznajo učinki razmer na kapitalskih trgih in posledica rasti deleža finančnih obveznosti.

Pregreti in predvsem nestabilni finančni trgi trenutno ne ponujajo dovolj visokih tržnih tečajev za vnovčitev lastnih finančnih naložb, zato se poslužujemo uporabe mehanizma najemanja posojil, ki povečujejo naše dolgoročne obveznosti iz financiranja. Finančno stabilnost Skupine še vedno zagotavlja visok delež kapitala v bilančni vsoti in struktura najetih kreditov, kjer je skoraj dve tretjini tujih virov dolgoročnih.

Kratkoročne poslovne obveznosti so v celoti pokrite s kratkoročnimi poslovnimi terjatvami, količnik pokritosti znaša 1,29. Porast kratkoročnih poslovnih terjatev primerjalno s koncem leta 2007 pa je potrebno pripisati danim avansom po sklenjenih investicijskih pogodbah.

KONCESIJSKA POGODBA

Koncesijska pogodba za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega pristanišča, je rezultat večletnih poskusov in usklajevanj razmerij med Republiko Slovenijo in družbo Luka Koper, d.d., vse od lastninskega preoblikovanja družbe leta 1996, sklenitve najemne pogodbe leta 2000 in sprejema Pomorskega zakonika 2002 ter njegovih podzakonskih aktov.

Pogodbene stranki sta v pogajanjih in usklajevanjih besedila koncesijske pogodbe uspeli uskladiti interese in pogoje, ki zagotavljajo vpliv Republike Slovenije na edino pristanišče v državi, istočasno pa Luki Koper, d.d. zagotavljajo temelje in pogoje za nadaljnje uspešno poslovanje in razvoj. Skupni cilj obeh pa je bil zagotoviti bodoči in nadaljnji razvoj pristanišča in pristaniške infrastrukture ter dejavnosti našega edinega pomorskega okna v svet.

Bistvene poteze in elementi koncesijske pogodbe so:

- ✓ čas trajanja koncesijske pogodbe je 35 let,
- ✓ določitev načina izračuna koncesnine,
- ✓ dogovor med pogodbenima strankama o načinu vlaganja v pristaniško infrastrukturo,
- ✓ pravila vodenja, upravljanja in delovanja v pristanišču,
- ✓ zagotavljanje odprtosti pristanišča,
- ✓ pravice ter obveze strank ob prenehanju ali prekinitvi koncesijskega razmerja.

Čas trajanja koncesije je dogovorjen na 35 let, kakor to določa Pomorski zakonik. To je dovolj primerno časovno obdobje, da koncesionar uresniči svoje razvojne ideje in zagotovi temelje za njihovo realizacijo.

Dogovorjena koncesnina znaša 3,5% poslovnih prihodkov družbe, zmanjšanih za pobrane pristojbine. V koncesijsko dajatev so vključene tudi vodna pravica, vodne takse in druge dajatve, povezane z uporabo morja, ki pripada Republiki Sloveniji. Preostalo višino koncesijske dajatve koncesionar plača v razmerju 50:50 odstotkov Republiki Sloveniji in Mestni občini Koper.

Vlaganja v pristaniško infrastrukturo opravlja koncesionar v soglasju z Republiko Slovenijo, na podlagi razvojnih programov pristaniške infrastrukture.

Vodenje, upravljanje in delovanje pristanišča sta si koncedent in koncesionar razdelila ter dogovorila načine usklajenega delovanja za doseg ciljev koncesije v interesu obeh.

Zagotavljanje odprtosti pristanišča je obveza in cilj obeh pogodbenih strank. Obveza je ponujanje storitev vsem, ki so za to zainteresirani in za to izpolnjujejo pogoje v skladu z načeli evropskega pravnega reda. Cilj družbe pa je, da koprsko pristanišče postane primarno in najboljše pristanišče za države vzhodne in srednje Evrope.

V pogodbi so definirani tudi prenehanje ali prekinitve koncesijskega razmerja, načini in posledice.

OCENA POSLOVANJA DRUŽBE LUKA KOPER, D.D. DO KONCA LETA 2008

Pričakujemo, da bomo v družbi Luka Koper, d.d., v letu 2008 glede na preteklo leto povečali obseg pretovora za 4% in tako dosegli količino 16 milijonov pretovorjenih ton blaga. Poslovni prihodki bodo višji za 10%. Ob načrtovanih gibanjih stroškovnih kategorij, pričakujemo stabilen denarni tok iz operativne dejavnosti, izražen z EBITDA kazalcem, v višini 34 milijonov EUR.

V obdobju do konca tekočega poslovnega leta potencialnih vplivov pričakovane upočasnitve svetovnega gospodarstva ne pričakujemo. Bodo pa na poslovanje družbe vplivali interni dejavniki, med katerimi želimo izpostaviti dva, in sicer podpisani novo Kolektivno in Koncesijsko pogodbo.

Nova Kolektivna pogodba, ki je stopila v veljavo s 1. oktobrom 2008, bo povečala delež stroškov dela v strukturi stroškov, in sicer za 3 odstotne točke. Pogodba na dolgi rok zagotavlja socialni mir v delovno intenzivnem podjetju in predstavlja garancijo za nemoteno delo v pristanišču, česar se naši poslovni partnerji zelo dobro zavedajo. Vpliv povišanih stroškov dela na rezultate poslovanja družbe in tudi na ustvarjen denarni tok iz operativne dejavnosti bo družba v prihodnjih letih nevtralizirala preko še kakovostnejšega poslovanja, ki ga lahko zagotavlja samo motiviran delavec z visoko razvito pripadnostjo družbi ter preko stroškovno še učinkovitejšega poslovanja z razporejanjem dela med lastne zaposlene in pogodbene izvajalce pristaniških storitev.

Vpliv Koncesijske pogodbe na rezultate poslovanja družbe in posledično tudi na denarni tok iz operativne dejavnosti je v letu 2008 ocenjen na 800 tisoč EUR oz. na 0,8% vseh stroškov družbe.

Skupne naložbe se bodo v letu 2008 gibale v okviru 130 milijonov EUR. Investicije so financirane iz lastnega denarnega toka in z najetimi kreditnimi linijami pri poslovnih bankah. Posledično narašča strošek obresti, ki ga za tekoče leto ocenjujemo v višini 8 milijonov EUR. Predvidevamo pa, da bomo 70% stroška obresti pokrili s finančnimi prihodki.

Pričakujemo, da bomo tudi v letu 2008 uveljavili davčne olajšave za poslovanje v ekonomski coni in s tem dosegli efektivno davčno stopnjo primerljivo letu 2007, ki je znašala 8,4%.

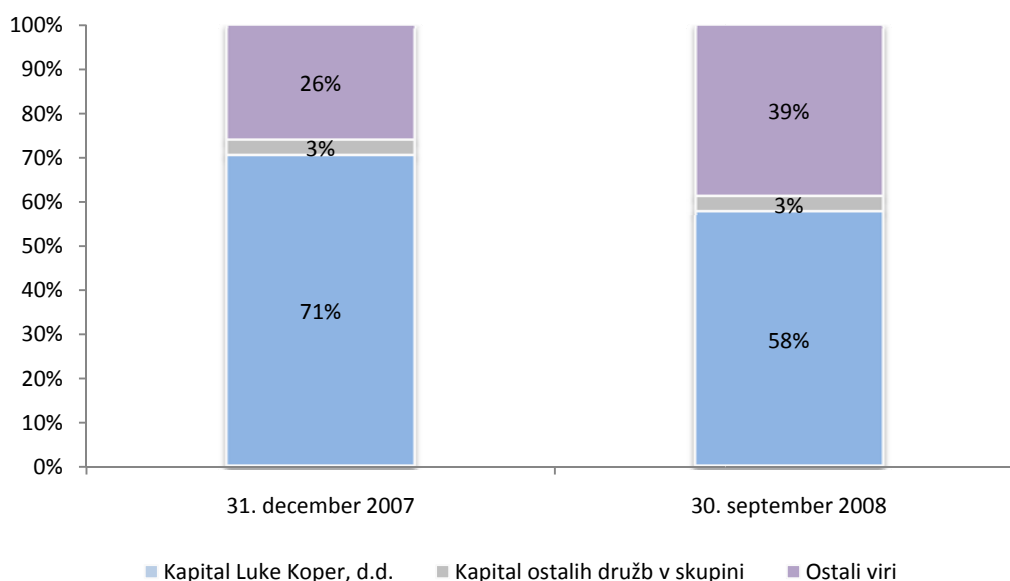
FINANČNO UPRAVLJANJE

Vpliv poslovanja matične družbe, ki ustvari 90% vseh poslovnih prihodkov Skupine Luka Koper, se močno odraža v poslovanju Skupine, zato je v nadaljevanju predstavljeno celovito finančno upravljanje Skupine Luka Koper.

Lastniški vidik virov financiranja

V poslovnem letu 2008 nadaljujemo z uresničevanjem obsežnega investicijskega cikla. Najemanje dolžniških virov financiranja, s katerimi v pretežni meri financiramo investicije, se odraža v znižanju deleža lastniškega kapitala v bilančni vsoti, ki se je v prvih devetih mesecih letošnjega leta znižal za 13 odstotnih točk. Delež vseh finančnih obveznosti, izraženih v razmerju do kapitala Skupine, še vedno znaša 46%, kar zagotavlja njeno finančno stabilnost.

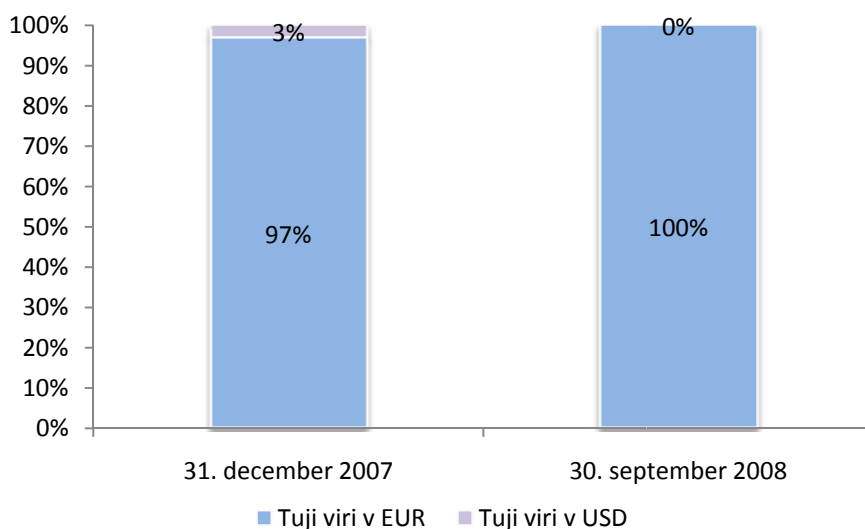
Graf 6: Struktura obveznosti do virov sredstev



Valutna struktura finančnih virov

V Skupini Luka Koper smo imeli na dan 30. september 2008 najete finančne vire izključno v evrih. Zaradi uravnavanja izpostavljenosti valutnemu tveganju smo v matični družbi v preteklih letih najeli bančno posojilo v višini povprečne mesečne fakturirane realizacije v ameriških dolarjih, a ga zaradi pričakovane krepitve ameriške valute ob zapadlosti v mesecu juniju nismo obnovili. Glede na dejstvo, da se prizadevanja naše Skupine k čim večjemu deležu fakturiranja v domači valuti nadaljujejo, se delež terjatev v ameriških dolarjih tudi v letošnjem letu znižuje in je v mesecu septembru dosegel zgolj 4,63%.

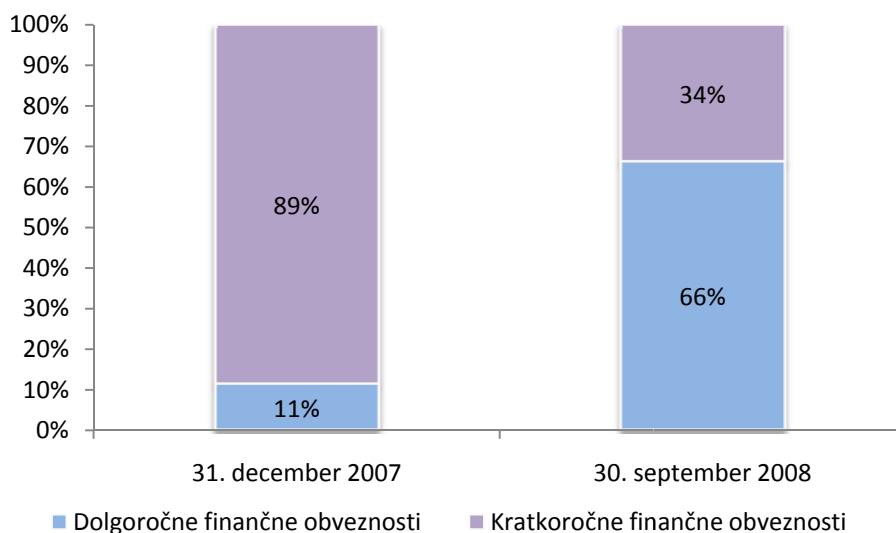
Graf 7: Valutna struktura finančnih virov



Ročnost financiranja

Delež dolgoročnih finančnih obveznosti se je v prvih devetih mesecih letošnjega leta bistveno povečal ravno zaradi financiranja obsežnega razvojnega cikla. Dolgoročne finančne obveznosti so se tako povečale za 52 odstotnih točk in na dan 30. september 2008 znašajo 66% vseh finančnih obveznosti. Pretežna dolgoročnost tujih virov financiranja zagotavlja likvidnost in solventnost Skupine, katere pomembnost je v danih, netipičnih razmerah na finančnih in kapitalskih trgih lahko še toliko bolj potencirana.

Graf 8: Struktura finančnih obveznosti glede na ročnost



Stabilna likvidnost in solventost Skupine

Ustvarjen operativni denarni tok Skupine, ki ga poenostavljeno lahko izrazimo z EBITDA kazalcem, je v prvih devetih mesecih letos znašal 34,5 milijona EUR. Obseg tujih virov financiranja pa se je v enakem obdobju povečal za 87,6 milijonov EUR. Z povečevanjem izpostavljenosti do bančnega sistema in z lastnim denarnim tokom bomo v tekočem in v naslednjem letu, po predvidevanjih, uresničili vse tiste investicije, ki so vitalnega pomena za razvoj core businessa Skupine in za rast učinkovitosti njenega poslovanja. Vzdrževanje

likvidnosti Skupine na najvišjem nivoju in skrb za njeno solventost tako ostajata prioriteta skrb finančnega upravljanja Skupine.

UPRAVLJANJE TVEGANJ

Vrednost finančnih naložb Skupine Luka Koper, **vrednotenih po pošteni vrednosti**, je na dan 30. september 2008 znašala 53 milijonov EUR. Močna negativna korekcija tečajev na Ljubljanski borzi je posledično vplivala tudi na bistveno znižanje vrednosti te kategorije finančnih naložb.

Izpostavljenost **tveganju spremembe deviznega tečaja** in posledično verjetnosti nastanka škode zaradi neugodnega gibanja deviznega tečaja je nizka. Obseg poslovanja, vezan na ameriško valuto se znižuje tudi v letošnjem letu in je v prvih devetih mesecih dosegel 8,03% vseh poslovnih prihodkov Skupine Luka Koper, kar je za dobrih osem odstotnih točk manj kot v enakem obdobju lanskega leta.

Tveganje spremembe obrestne mere predstavlja nevarnost, da bo imelo spreminjanje obrestne mere neugoden vpliv na pridobivanje dodatnih virov financiranja strateških razvojnih projektov Luke Koper, d.d.. Večina izmed najetih posojil je namreč vezanih na variabilno obrestno mero. Ocenjujemo, da v času splošnega zniževanja obrestnih mer še ni nastopil časovni moment za vzpostavitev ščitenja na tem področju.

Z rednim načrtovanjem denarnih tokov različnih ročnosti obvladujemo **likvidnostno tveganje** v Skupini Luka Koper. Usklajevanje sredstev na aktivni strani in obveznosti na pasivni strani po različnih ročnostih je ključnega pomena za zagotavljanje trajne plačilne sposobnosti. Morebitna odstopanja usklajujemo s koriščenjem kratkoročnih revolving kreditnih linij oziroma z vzpostavljanjem kratkoročnih depozitov.

Kreditno tveganje ali tveganje neizpolnitve obveznosti nasprotne stranke je eno izmed pomembnejših finančnih tveganj, saj poleg neplačila tvegamo tudi neizpolnitev drugih nefinančnih obveznosti, na primer zamudo pri dobavi blaga, nekakovostno opravljeno storitev in podobno, ki neposredno povzročijo oslabitev sredstev ali okrepitev dolgov. Z rednim in sprotnim opominjanjem zamud pri poravnavi obveznosti do Luke Koper, d.d. ter doslednim obračunavanjem zamudnih obresti vzdržujemo plačilno disciplino kupcev na razmeroma visoki ravni.

NALOŽBENA POLITIKA

V Skupini Luka Koper smo v obdobju januar – september 2008 nadaljevali z obsežnimi naložbenimi aktivnostmi v pristaniško infrastrukturo, tehnološko posodabljanje opreme ter z investicijami v prihodnji razvoj dejavnosti. Za naložbe je bilo na ravni Skupine namenjenih 87,8 milijona EUR oziroma 85% poslovnih prihodkov. Največ tovrstnih naložb je bilo uresničenih v družbi Luka Koper, d.d., in sicer 85,8 milijona EUR.

Naložbe v osnovno dejavnost

Pomembnejše naložbe v povečanje zmogljivosti in v opremo v obdobju januar – september 2008 so bile:

- ✓ nabava šestih vlačilcev s polprikolicami za prevoz po celotnem področju pristanišča,
- ✓ nabava viličarjev z različno nosilnostjo za učinkovitejše upravljanje pretovora,
- ✓ nabava dveh transtejnerjev zaradi obvladovanja pretovora kontejnerjev,
- ✓ nabava luškega mobilnega dvigala za potrebe terminala generalnih tovorov,
- ✓ nabava kombiniranega cestnega tirnega vozila.

Terminal za sprejem naftnih derivatov

V prvi fazi, ki je bila zaključena maja 2008, smo zaključili z izgradnjo treh rezervoarjev za skladiščenje naftnih derivatov, v mesecu juniju pa pridobili uporabno dovoljenje.

Celotna kapaciteta terminala znaša 110.000 m³, kar uvršča naš terminal med srednje velike celo v svetovnem merilu.

Varovanje okolja in varstvo pri delu sta tako kot povsod v koprskem pristanišču tudi tukaj zelo pomembna. Rezervoarji so opremljeni s tehnološko merilno napravo in s protipožarno opremo, ki je povezana z operativnim centrom na terminalu in centralnim nadzornim centrom.

Slika 1: Terminal za sprejem naftnih derivatov



Skladiščni objekt za avtomobile

Na skladiščnem objektu za avtomobile so zaključena vsa gradbena dela do faze 1A, kar pomeni zaključeno pritličje, prvo, drugo, tretje in četrto nadstropje ter povozna streha. V mesecu novembru bo izveden še tehnični pregled. Pridobili bomo 2.750 novih parkirnih mest.

V fazi 1B pa se trenutno izvaja temeljenje (vrtanje in betoniranje pilotov) in kanalizacija. Trenutno je narejenih 45 od 144 pilotov.

Nova tovorna žila na sipkih tovorih

Na terminalu sipkih tovorov so v mesecu juliju postavili nov transportni trak in preuredili krmilni sistem zanj. S postavitvijo novega transportnega traku smo povečali kapaciteto pretovora na 300 ton na uro in s tem povečali produktivnost dela.

Hkrati s prenovo transportne opreme je bil prenovljen tudi sistem krmiljenja. Računalniško podprt sistem celotnega pretovornega procesa pomeni, da z njim upravljajo in nadzorujejo pretok blaga v skladiščnih halah, nakladanje na kamione in vagone ter razkladanje ladij. Sistem je opremljen tudi z dvema tehnicama, eno na ladijski in eno na nakladalni strani.

Naložbe v pristaniško infrastrukturo

Podaljšanje prvega pomola

Podaljševanje prvega pomola poteka po načrtih. Po uspešno opravljenem tehničnem pregledu smo dne 24. oktobra 2008 prejeli odločbo Ministrstva za okolje in prostor, ki dovoljuje poskusno obratovanje na novih 50 metrov kontejnerske obale. Gradnja preostalih 96 metrov bo zaključena konec leta, z obratovanjem pa naj bi pričeli v začetku naslednjega leta.

Hkrati z gradnjo nove operative obale postopoma poteka tudi nasipavanje novih zalednih površin prvega pomola. Kontejnerski terminal bo tako pridobil dragocene površine za odlaganje kontejnerjev in manipulacije z njimi. Naročena so tudi štiri postpanamax dvigala, s katerimi bomo lahko raztovarjali večje ladje.

Slika 2: Gradbišče za podaljšanje prvega kontejnerskega pomola



Naložbe v razvoj

Evropski distribucijski center v Sežani

V prvi polovici letošnjega leta smo odkupili dodatna zemljišča za potrebe razvoja Evropskega distribucijskega centra. V teku so idejne zasnove za postavitev internih železniških tirov, cestne infrastrukture ter dveh nadvozov, ki ju je možno graditi na osnovi trenutno veljavnih prostorskih aktov.

Hkrati poteka izvedba gradbenih del za ureditev visoko regalnega skladišča, namenjenega distribuciji, ki bo merilo 220x75x20 metrov, za katerega je najprej potrebno pripraviti makadamski plato. V teku je tudi izdelava projektne dokumentacije za tri skladiščne hale.

Nabava železniških vozil

Družba Adria transport, d.o.o., ki jo je Luka Koper, d.d., leta 2005 ustanovila skupaj z avstrijskim partnerjem GBK, širi svoj vozni park. Bogatejša je za tri Siemensove lokomotive, ki že imajo dovoljenje za obratovanje v Sloveniji, Avstriji in Nemčiji. V prihodnje pa namerava družba pridobiti še obratovalno dovoljenje za Madžarsko in Hrvaško.

Luka Koper, d.d., pa nadaljuje tudi z nakupi vagonov, v mesecu avgustu jih je prejela dvajset. Vagoni se uporabljajo za prevoz avtomobilov. S temi nakupi želimo pospešiti odvoz avtomobilov iz prezasedenih luških skladišč, saj je na trgu veliko pomanjkanje teh vagonov.

Slika 3: Nova lokomotiva podjetja Adria Transport, d.o.o.



PODATKI O DELNICAH IN LASTNIŠTVU

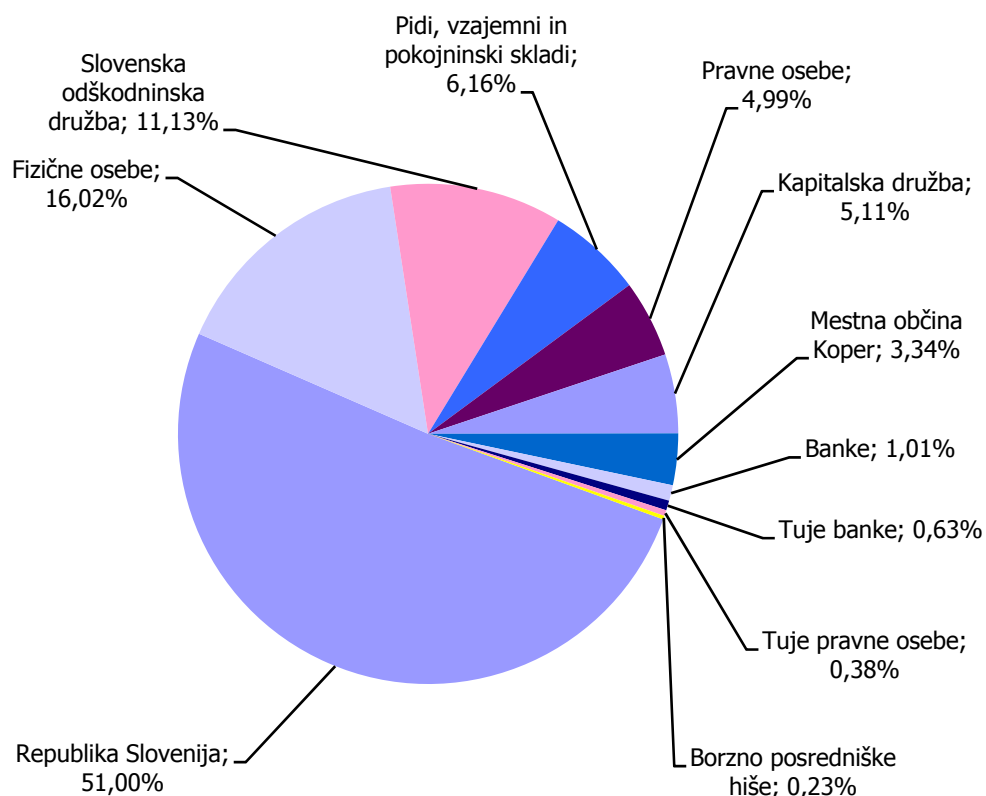
Na dan 30. september 2008 je imelo deset največjih delničarjev v lasti 10.619.756 delnic ali 75,86% vrednosti osnovnega kapitala Luke Koper, d.d..

Tabela 2: Največji delničarji na dan 30. september 2008

Zap. št.	Naziv delničarja	Naslov delničarja	Število delnic	Delež glasovalnih pravic
1.	REPUBLIKA SLOVENIJA	Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana	7.140.000	51,00%
2.	SLOVENSKA ODŠKODNINSKA DRUŽBA, D.D.	Mala ulica 5, 1000 Ljubljana	1.557.857	11,13%
3.	KAPITALSKA DRUŽBA, D.D.	Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana	715.305	5,11%
4.	MESTNA OBČINA KOPER	Verdijeva ulica 10, 6000 Koper	466.942	3,34%
5.	KD GALILEO, VZAJEMNI SKLAD FLEKSIBILNE STRUKTURE NALOŽB	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	151.905	1,09%
6.	KD ID, DELNIŠKA ID, D.D.	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	147.655	1,05%
7.	VIZIJA HOLDING ENA, D.D.	Dunajska cesta 156, 1000 Ljubljana	131.585	0,94%
8.	ADRIATIC SLOVENICA D.D. KOPER, KRITNO PREMOŽENJE	Ljubljanska cesta 3a, 6503 Koper	116.306	0,83%
9.	ZAVAROVALNICA TRIGLAV, D.D.	Miklošičeva 19, 1000 Ljubljana	104.756	0,75%
10.	HYPO BANK D.D.	Dunajska cesta 117, 1000 Ljubljana	87.445	0,62%
SKUPAJ DESET NAJVEČJIH DELNIČARJEV			10.619.756	75,86%
SKUPAJ VSE DELNICE			14.000.000	100,00%

Konec septembra 2008 je bilo v delniško knjigo družbe Luka Koper, d.d., vpisanih 14.530 delničarjev, kar je za 14,3% več kot pred letom dni. Skupno število delničarjev se je povečalo za 1.821, predvsem fizičnih oseb, katerih delež se je povečal na 16,02%.

Graf 9: Lastniška struktura na dan 30. september 2008



Število delnic v lasti članov uprave in nadzornega sveta

Na dan 30. september 2008 so imeli delnice Luke Koper, d.d., v lasti naslednji člani nadzornega sveta:

Boris Bradač	357
Metod Mezek	150
Marko Valentinčič	100
Nebojša Topić	9

Na dan 30. september 2008 so imeli delnice Luke Koper, d.d., v lasti naslednji člani uprave:

Marjan Babič, član uprave	928
Boris Marzi, član uprave – delavski direktor	100

Gibanje vrednosti delnice LKPG

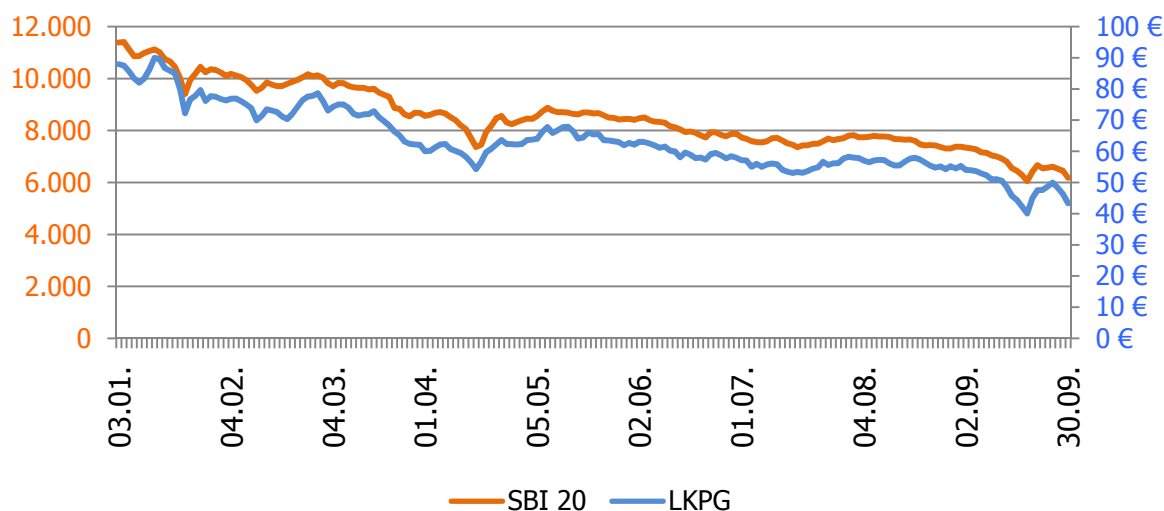
Tabela 3: Pomembnejši podatki o delnici LKPG

	2008	2007
Število izdanih delnic na dan 30. september:	14.000.000	14.000.000
navadne delnice	14.000.000	14.000.000
prednostne delnice	0	0
Tržna kapitalizacija na dan 30. september (v mio EUR)	607,2	1.463,6
Promet (vsi posli) v obdobju januar - september (v mio EUR)	29,6	123,5
Najnižji enotni tečaj obdobja januar - september (v EUR)	40,09	48,11
Najvišji enotni tečaj obdobja januar - september (v EUR)	89,97	113,66
Enotni tečaj na dan 30. september (v EUR)	43,37	104,54

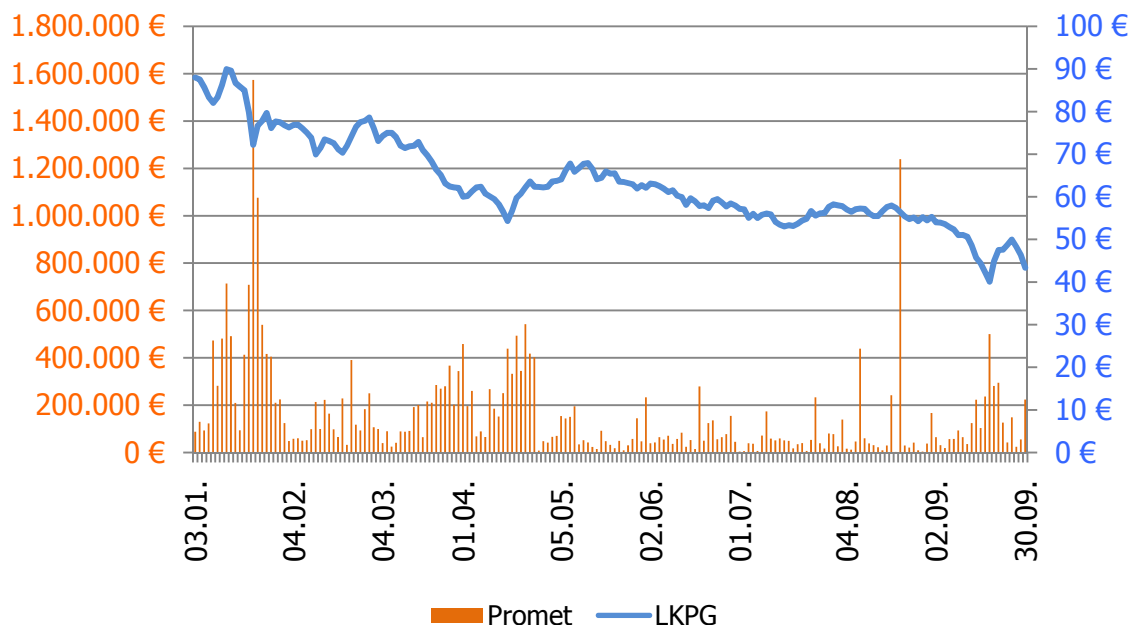
V obdobju januar - september 2008 je povprečni enotni tečaj delnice Luke Koper, d.d., znašal 63,33 EUR. Na zadnji trgovalni dan tega obdobja – 30. septembra 2008 pa je vrednost delnice LKPG znašala 43,37 EUR in bila za 50% nižja v primerjavi s koncem leta 2007 ter 59% nižja od enakega obdobja lanskega leta.

Z delnico je bilo sklenjenih 7.943 borznih poslov in poslov s svežnji, skupni promet za obravnavano obdobje pa je dosegel 29.685.669 EUR. Ob tem je lastništvo zamenjalo 461.074 delnic.

Graf 10: Gibanje tečaja delnice LKPG in Slovenskega borznega indeksa (SBI 20) v obdobju januar – september 2008



Graf 11: Prikaz gibanja vrednosti delnice LKPG in dnevnega prometa v obdobju januar - september 2008



Dividendna politika

Luka Koper, d.d., za izplačilo delničarjem nameni približno polovico ustvarjenega čistega dobička. Na podlagi sklepa skupščine z dne 2. septembra 2008 znaša bruto dividenda na navadno delnico 0,55 EUR. Dividende je družba izplačala do 15. oktobra 2008.

Tabela 4: Višina izplačanih dividend

(v EUR)	za leto 2007	za leto 2006
Navadna delnica	0,55	1,09
Prednostna delnica	-	0,27

Čisti dobiček na delnico

Čisti dobiček na delnico družbe, izračunan kot razmerje med čistim dobičkom obdobja januar – september 2008, ki je zaradi večje izraznosti preračunan na letno raven, in številom vseh izdanih delnic, znaša 1,54 EUR.

Knjigovodska vrednost delnice

Knjigovodska vrednost delnice na dan 30. september 2008, izračunana kot razmerje med vrednostjo kapitala in številom vseh izdanih delnic, znaša 21,55 EUR.

Lastne delnice, odobreni kapital, pogojno povečanje kapitala

Na dan 30. september 2008 družba ni imela lastnih delnic. Luka Koper, d.d., v veljavnem Statutu ne predvideva kategorije odobrenega kapitala, do katere bi lahko uprava družbe povečala osnovni kapital. Družba v obdobju januar - september 2008 ni imela podlage za pogojno povečanje osnovnega kapitala.

Razširitev kotacije s preoblikovanimi delnicami

Delničarji družbe Luka Koper, d.d., so na 13. redni skupščini dne 19. julija 2007 sprejeli sklep o preoblikovanju 6.860.000 prednostnih participativnih delnic z omejeno glasovalno pravico v navadne delnice. Dne 20. maja 2008 je bil postopek v centralnem registru nematerializiranih vrednostnih papirjev uspešno zaključen.

Skupno število v prvo kotacijo sprejetih delnic z oznako LKPG je tako 14.000.000. Osnovni kapital družbe ostaja nespremenjen in je razdeljen na 14.000.000 navadnih kosovnih delnic, ki se glasijo na ime in so prosto prenosljive. Razširitev kotacije ne bo imela nikakršnega vpliva na poslovanje izdajatelja, družbe Luka Koper, d.d., in na njegove smeje razvojne načrte.

TRŽENJE: BLAGOVNE SKUPINE IN TRGI

Trženjska strategija

V tretjem četrtletju leta 2008 nadaljujemo z zastavljeno strategijo spreminjanja strukture ladijskega pretovora v prid okoljsko sprejemljivejšim tovorom z višjo dodano vrednostjo, kot so avtomobili, kontejnerji in hitro pokvarljivo blago.

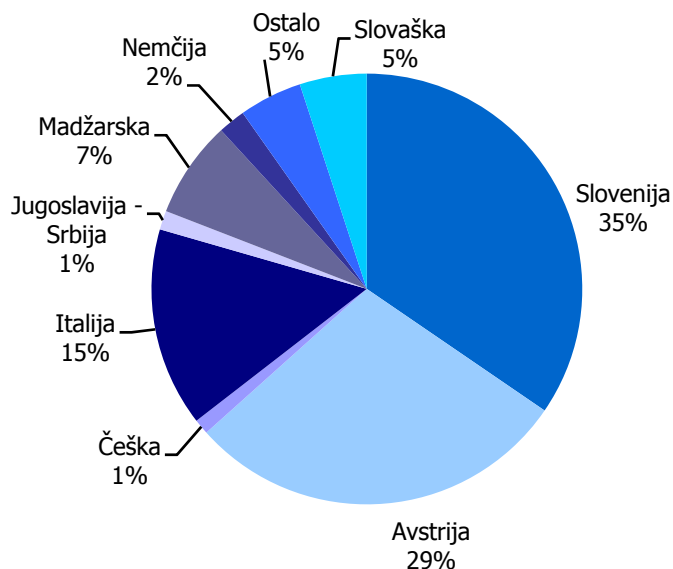
Skrbimo za našo prisotnost in promocijo na vseh sejnih, konferencah in drugih poslovnih dogodkih, kjer se pojavljajo naši potencialni kupci. V prvih devetih mesecih letošnjega leta smo največ pozornosti posvetili spoznavanju pomembnih in hitro rastočih tržišč indijskega pod-kontinenta, jugovzhodne Azije in Daljnega vzhoda ter večanju prepoznavnosti koprskega pristanišča na teh tržiščih.

Ladijski pretovor

V prvih devetih mesecih letošnjega leta smo pretovorili skupno 11.961.061 ton tovora, kar je za 6% več kot v enakem obdobju lanskega leta.

35% celotnega pretovora se pretovori za slovensko tržišče, 65 % pretovora pa je tranzitnega blaga za tržišča Avstrije, Italije, Madžarske in drugih. V primerjavi z enakim obdobjem leta 2007 dosega najvišjo stopnjo rasti, pretovor za tržišče Češke, sledita slovensko in nemško tržišče. Nekoliko slabši pretovor, primerjalno z enakim obdobjem lani, beležimo za tržišče Jugoslavije-Srbije in Madžarske.

Graf 12: Struktura pretovora v obdobju januar – september 2008 po tržiščih



Struktura pretovora po blagovnih skupinah

Vozila

Pretovor avtomobilov v Luki Koper, d.d. je v prvih devetih mesecih letošnjega leta dosegel številko 456.257 avtomobilov in stopnjo rasti 25% v primerjavi s pretovorom v enakem lanskem obdobju.

Kontejnerji

Pretovorili smo 261.086 TEU (kontejnerskih enot), lani v istem obdobju pa 224.117 TEU. Obseg pretovora se je letos v primerjavi z primerljivim obdobjem lanskega leta povečal za 16%.

Na kontejnerskem terminalu smo v mesecu septembru pretovorili rekordnih 32.044 TEU in s tem za 1.213 enot presegli prejšnji mesečni rekord, ki je bil zabeležen marca letos.

Generalni tovari

V prvih devetih mesecih smo povečali pretovor sadja za 313% v primerjavi z enakim obdobjem lanskega leta. V mesecu septembru smo na terminalu za sadje privezali največjo ladjo doslej, ki je v Koper pripeljala 18.000 ton banan iz Ekvadorja.

V obravnavanem obdobju beležimo zmanjšanje pretovora blagovne skupine jeklenih proizvodov zaradi izpada pretovora tega blaga iz slovaškega tržišča, na terminalu za les pa kljub zmanjševanju zmogljivosti za skladiščenje lesa še vedno raste pretovor rezanega lesa.

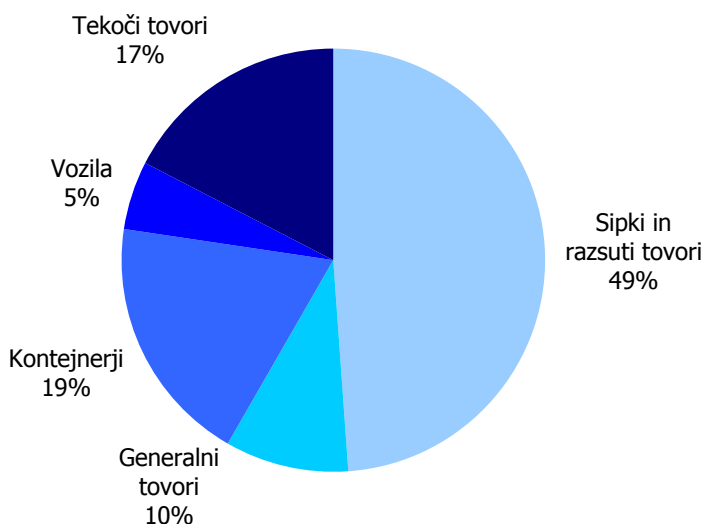
Tekoči tovari

Na terminalu za tekoče tovore smo s pridobitvijo treh novih rezervoarjev vzpostavili distribucijski center za letalsko gorivo multinacionalnk, iz katerega se oskrbuje slovensko, italijansko in avstrijsko tržišče, točneje letališča v Benetkah, na Brniku in na Dunaju. Luka Koper, d.d., tako postaja pomemben distribucijski center za Južno Evropo oziroma sploh največji terminal za letalsko gorivo na tem področju.

Suhi razsuti tovari

Na Evropskem energetske terminalu pri pretovoru železove rude in premoga ni bilo bistvenega povečanja prometa. Zmanjšanje pretovora na terminalu sipkih tovorov glede na enako obdobje lani je posledica slabe lanske letne žetve. Zajetna žetev žit v letošnjem letu na Madžarskem pa nakazuje, da bo do konca leta pretovor za to tržišče na ravni pričakovanj.

Graf 13: Struktura pretovora v obdobju januar – september 2008 po vrstah blaga



V strukturi pretovora imajo prevladujoči delež sipki in razsuti tovari, vendar se je ta delež glede na enako obdobje lanskega leta zmanjšal za 4 odstotne točke, in sicer največ na račun tekočih tovorov.

V obdobju januar - september 2008 se je število naloženih in razloženih tovornih vagonov v Luki Koper, d.d., povečalo za 6% v primerjavi z enakim obdobjem v lanskem letu, oziroma od lanskih 145.635 na letošnjih 154.990. Od tega smo razložili 55.845 vagonov, kar znaša 0,2% več kot lansko leto, naložili pa 99.145 vagonov, kar je 9,3% več v primerjavi z letom 2007.

POSLOVNA ODLIČNOST

Odlična podjetja skrbno negujejo kulturo odličnosti, ki se v Skupini Luka Koper izkazuje predvsem v visoki kakovosti storitev: le odlične storitve so dovolj dobre za naše kupce. K temu pa pripomore tudi uporaba različnih managerskih orodij in tehnik, kakor tudi standardov in poslovnih modelov.

V Luki Koper, d.d., smo ob zaključku preteklega poslovnega leta pridobili Certifikata ISO 22000 za sistem zagotavljanja varnih živil ter na začetku leta 2008 Certifikata BS OHSAS 18001 za sistem varnosti in zdravja pri delu. Dva, v zelo kratkem časovnem obdobju, na novo pridobljena standarda, sta pred nas postavila nove zahteve, predvsem glede prilagoditve procesa notranjih presoj. Proces izvajanja notranjih presoj je s tem postal kompleksnejši in zahtevnejši. Da bi bili kos tem izzivom, smo proces temu prilagodili in ga nadgradili še v smeri presojanja po zahtevah navedenih dveh standardov. Za kakovostno izvedbo notranjih presoj pa so prav tako pomembni notranji presojevalci, ki smo jih v procesu izobraževanja ustrezno usposobili za višjo in zahtevnejšo raven presojanja. Potrebno je poudariti, da v Luki Koper, d.d., že več kot desetletje poslujemo skladno s standardi iz družine ISO. Sami začetki namreč segajo v leto 1997, ko smo formalno pridobili certifikat kakovosti ISO 9002.

Na podlagi števila pridobljenih in tudi sistemsko vpeljanih standardov se lahko mirno primerjamo z najboljšimi podjetji v svetovnem merilu, ki v okviru združenja EFQM tekmujejo za laskavo priznanje odličnega podjetja. Izteka se zaključna faza projekta ponovnega kandidiranja za evropsko nagrado. V postopku samoocenitve smo preverili našo zrelost za ponovno kandidaturo. Izkazan je napredek glede števila točk v primerjavi s samooceno iz leta 2006. Ni pa ta napredek tolikšen, da bi odražal visoko stopnjo odličnosti, ki bi nam zagotovila zmago v posamični kategoriji podmerila modela. Največji pomen v tem projektu pa imajo številne prednosti, kakor tudi priložnosti za nadaljnje izboljšave, ki so bile evidentirane v postopku samoocenitve. V nadaljnjih korakih bomo zato zastavili načrt za njihovo uresničitev.

Poleg standardov, za doseganje želene ravni kakovosti storitev, v Luki Koper, d.d., negujemo tudi druge pristope: tako smo ponovno pristopili k izdelavi strateške mape po principu BSC metodologije. Skozi delavnice z odgovornimi vodji bomo prevetrili sistem kazalnikov uspešnosti in učinkovitosti ter ključne med njimi oblikovali v strateški zemljevid. V projektu Izboljšave poslovnih procesov pa smo zaključili z opredeljevanjem razvojne funkcije oziroma oblikovanjem procesa za podporo razvoju.

ODPRTI ZA JAVNOST

Komunikacijska politika Skupine Luka Koper temelji na transparentnosti in odprtosti do zunanjih javnosti. V prvi vrsti so to mediji, ki imajo neposreden dostop do informacij preko spletnih strani, sporočil za javnost in drugih objav ter neposrednega dostopa do vodje službe za odnose z javnostmi.

V odnosu do lokalne javnosti smo zelo pozorni na morebitne pritožbe in odzive. Beležimo namreč vse pritožbe in nanje tudi odgovarjamo. Redno vsako leto merimo odnos okoliških prebivalcev do Luke Koper, d.d.. V pripravi je tudi strokovna raziskava javnega mnenja na to temo. V začetku oktobra smo organizirali dan odprtih vrat, ki se ga je udeležilo približno 1000 obiskovalcev pretežno iz Kopra in okolice. Sicer pa se število organiziranih ogledov iz leta v leto povečuje in vodenje so prevzeli kar člani našega kluba upokojencev.

Komuniciranje z vlagatelji

Tudi v letošnjem letu smo se udeležili predstavitev vlagateljem v organizaciji Ljubljanske borze. Maja smo prvič organizirali Dan odprtih vrat za vlagatelje, ki so se ga udeležili številni predstavniki borzno-posredniških družb in drugih pomembnejših finančnih inštitucij. Za potrebe vlagateljev smo prenovili spletne strani ter začeli z izdajo Notic, kvartalnega elektronskega časopisa namenjenega vlagateljem. Imenovali smo tudi osebo, ki je posebej zadolžena za odnose z vlagatelji, in sicer v okviru službe za odnose z javnostmi.

ZAGOTAVLJANJE INFORMACIJSKE PODPORE

V razvojnem načrtu za področje informacijske podpore smo za tretji kvartal leta 2008 planirali nekatere razvojne aktivnosti, ki smo jih tudi izvedli. Med najpomembnejše uvrščamo:

- ✓ začeli smo s projektom **posodobitve delovnega okolja**, ki vključuje zamenjavo delovne opreme in nadgradnjo programske opreme,
- ✓ začeli smo z načrtovanje zasnove **intranet portala**, s pomočjo katerega bomo srednjeročno izboljšali informacijske tokove znotraj podjetja v najširšem smislu, predvsem pa naredili korak dalje v poenostavitvi uporabe,
- ✓ na terminalu za sadje smo konkreten posel podprli z novim skladiščno informacijskim sistemom za **vodenje mikro-distribucijskih skladišč** s poudarkom na črtni kodi in skladišče opremili z brezžičnim omrežjem,
- ✓ uvedli smo **posebni modul za poenostavljeno vodenje skladišča** in poenostavitev priprave skladiščne dokumentacije v sistemu **TinO – Trženje in operativa**,
- ✓ nadgradili smo **faksirni sistem »TopCall«**,
- ✓ začeli z implementacijo modula **SAP One Bank** in **SAP Konsolidacija**.

V zadnjem četrtletju pa nas čaka še kar nekaj razvojnih projektov v skladu z letnim načrtom razvojnih aktivnosti na področju informatike. Izpostavili bi predvsem:

- ✓ uvedbo novih SAP modulov (Travel Management, Cash management),
- ✓ začetek projekta e-fakturiranja z okolico,
- ✓ nadgradnja strežniške infrastrukture COSMOS,
- ✓ e-arhiva za ostale sisteme,
- ✓ vzpostavitev sekundarne lokacije.

TRAJNOSTNI RAZVOJ**UPRAVLJANJE S KADRI****Število zaposlenih**

Tabela 5: Število zaposlenih po družbah v Skupini Luka Koper

Družba	30. sept. 2008	31. dec. 2007	Indeks
Luka Koper, d.d.	783	774	101
Luka Koper Inpo, d.o.o.	234	228	103
Luka Koper Pristan, d.o.o.	15	9	167
Adria Terminali, d.o.o.	35	35	100
Adria Tow, d.o.o.	28	24	117
Toc, d.o.o.	3	-	-
SKUPAJ	1.098	1.070	103

V Skupini Luka Koper je bilo na dan 30. september 2008 zaposlenih 1.098 delavcev, kar pomeni 3% več kot na zadnji dan leta 2007. Procent povečanja se v družbah, ki sestavljajo Skupino Luka Koper, zelo razlikuje, vendar na višino indeksa Skupine bistveno vpliva gibanje zaposlovanja v delniški družbi, saj zaposleni v delniški družbi predstavljajo 71% zaposlenih v Skupini.

V letu 2008 beležimo na ravni Skupine 75 novih zaposlitev, od tega v delniški družbi 41. Na ravni delniške družbe je bilo v letu 2007 intenzivno zaposlovanje predvsem operativnih kadrov v osnovnem procesu pretovarjanja. Ta kader je v letu 2008 zagotavljal optimalno število potrebnega kadra, zato se je zaposlovanje v letu 2008 upočasnilo oziroma se je obstoječ kader dopolnjeval le na posameznih pozicijah.

Iz Skupine Luka Koper je v letu 2008 odšlo 47 delavcev, od tega iz delniške družbe 32. Glavni razlog odhodov so redne starostne upokojitve, ki predstavljajo več kot polovico odhodov iz delniške družbe, kar je več kot v preteklih letih. Nekaj odhodov je bilo tudi zaradi izteka pogodb o zaposlitvi za določen čas. Odhod zaposlenih na lastno željo je zanemarljiv.

Stopnja fluktuacije je v prvih devetih mesecih leta 2008 znašala 3,9% na ravni Skupine oziroma 3,3% na ravni delniške družbe. V primerjavi z enakim obdobjem leta 2007 se je stopnja fluktuacije na ravni delniške družbe nekoliko znižala (3,6% v letu 2007). Na ravni Skupine se je letos fluktuacija povečala (stopnja fluktuacije v letu 2007 je bila 2,8%), na kar vpliva predvsem večje število odhodov zaradi upokojitvev.

V obravnavanem obdobju leta 2008 je bolniška odsotnost zaposlenih v Skupini predstavljala 5,2% kvote delovnih ur, v delniški družbi pa 3,9%. Na višino bolniške vpliva tudi višja povprečna starost zaposlenih (v Skupini 43 let, v delniški družbi pa 40 let). Kljub težjim fizičnim pogojem dela se z motivacijo zaposlenih za delo ter z ukrepi varovanja zdravja pri delu ohranja v delniški družbi nižji delež bolniške odsotnosti kot v Skupini. Razliko predstavljajo predvsem delavci Luke Koper Inpo, d.o.o. kjer je zaposlenih večje število delovnih invalidov in oseb z večjimi zdravstvenimi težavami.

Izobraževanje in razvoj kadrov

Tabela 6: Število zaposlenih po stopnji izobrazbe

Stopnja izobrazbe	Luka Koper, d.d.		Skupina Luka Koper	
	30. sept. 2008	Delež v %	30. sept. 2008	Delež v %
VIII. in več	15	2%	17	2%
VII.	200	26%	222	20%
VI.	46	6%	58	5%
V.	246	30%	295	27%
IV.	193	25%	277	25%
III.	24	3%	35	3%
II.	52	7%	140	13%
I.	7	1%	54	5%
Skupaj	783	100%	1.098	100%

V skladu s politiko zaposlovanja se tudi v letu 2008 izobrazbena struktura zaposlenih konstantno izboljšuje, in sicer v smeri večanja deleža kadrov z visoko strokovno, univerzitetno izobrazbo, specializacijo ali magisterijem in postopnim zmanjševanjem najnižjih izobrazbenih ravni.

Na izboljšanje izobrazbene strukture vpliva več dejavnikov:

- ✓ kljub manjšemu zaposlovanju v letu 2008, gre pri novih zaposlitvah za zaposlovanje kadrov z višjo izobrazbo;
- ✓ spodbujanje in sofinanciranje pridobivanja izobrazbe zaposlenim (študij ob delu);
- ✓ začasno zmanjšano zaposlovanje operativnih kadrov vpliva na relativno zmanjšanje deleža zaposlenih z nižjo stopnjo izobrazbe v celotni strukturi zaposlenih;
- ✓ odhodi zaposlenih - predvsem starostne in invalidske upokojitve nižjih izobrazbenih ravni se ne nadomeščajo.

Na ravni Skupine je izobrazbena struktura nekoliko slabša od delniške družbe, kar odraža vlogo delniške družbe kot usmerjevalca razvoja Skupine, vlogo ostalih družb v Skupini pa kot izvajalca dodatnih (logističnih, gostinskih storitev) oziroma dopolnilnih dejavnosti (namembnost invalidskega podjetja). Poleg tega delniška družba dolgoročno zagotavlja ustrezno izobražen kader tudi preko štipendijske politike deficitarnih poklicev.

Aktivnosti izobraževanja so potekale v skladu z letnim načrtom in so pokrivalo potrebe posameznih enot. V zadnjem kvartalu je bil poudarek na delavnicah obvladovanja stresa, poslovnih pogajanjih, okoljski politiki in izpopolnjevanju notranjih presojevalcev ter razne vsebine internega usposabljanja inštruktorstva in mentorstva.

V prvih devetih mesecih leta 2008 je bilo v delniški družbi izobraževanju zaposlenih namenjenih povprečno 18,8 ur, na ravni Skupine pa 9,8 ur. Kljub manjšemu številu ur izobraževanja, primerjalno z enakim obdobjem lani, pa gre za kvaliteten premik k bolj individualnemu pristopu in aktivnim krajšim oblikam usposabljanja ter manjšemu številu ur inštruktorstva praktičnega usposabljanja.

Komuniciranje z zaposlenimi

V odnosu do zaposlenih smo okrepili interno komuniciranje predvsem s pomočjo internega glasila Luški glasnik. Razvili smo priznanje za naj zaposlene v obliki kipca, ki smo ga poimenovali »Luški Oskar« in ga zaslužni prejmejo ob razglasitvi enkrat letno na pikniku, namenjenemu vsem zaposlenim.

Prenova podjetniške kolektivne pogodbe in sistemizacija delovnih mest

Pomemben premik na področju sodelovanja uprave s predstavniki zaposlenih je bil dosežen s podpisom nove podjetniške kolektivne pogodbe, ki je stopila v veljavo 1. oktobra 2008. Nadomestila je zastarelo podjetniško kolektivno pogodbo iz leta 1997. V novi podjetniški kolektivni pogodbi je bil dan večji poudarek na uskladitvi določil z veljavno delovno pravno zakonodajo, ureditvi področja upravljanja delovnega časa in prenovi plačnega sistema družbe.

V enakem obdobju je bil zaključen tudi projekt prenove sistemizacije delovnih mest, v okviru katerega so bile revidirane naloge, pristojnosti in odgovornosti zaposlenih. Zaradi združitve nekaterih delovnih mest se je zmanjšalo skupno število delovnih mest. Predlog nove sistemizacije delovnih mest je pred sprejetjem podprl tudi svet delavcev in sindikati. Pomembnejše spremembe podjetniške kolektivne pogodbe so bile predstavljene vsem zaposlenim na delavnicah v okviru organizacijskih enot ter v internem glasilu.

PARTNERSTVO Z DRUŽBENIM OKOLJEM

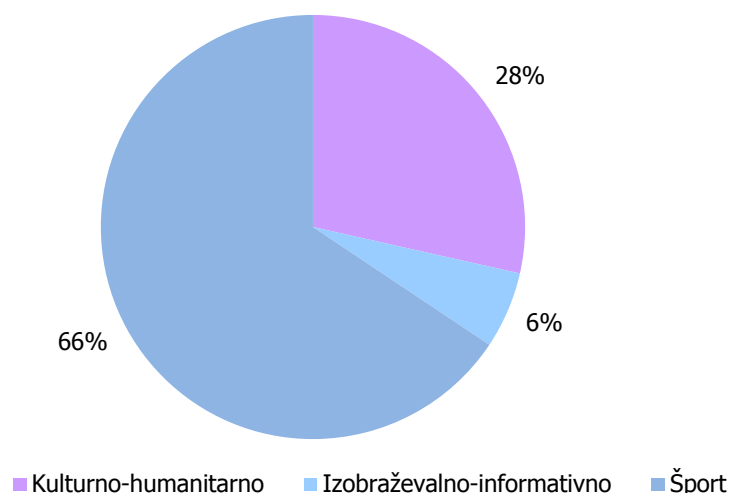
Odgovorni do družbenega okolja

Skupina Luka Koper že vrsto let del svoje poslovne uspešnosti deli z okoljem. Dokaz so številna sponzorstva in donatorstva športnim, kulturnim, zdravstvenim, izobraževalnim društvom ter humanitarnim projektom in projektom s področja varovanja okolja.

V devetih mesecih leta 2008 smo sredstva za našete aktivnosti, v primerjavi z lanskoletnim obdobjem povečali za 23% na 1.031.648 EUR. Če naštejemo le najvidnejše.

V olimpijskem letu 2008 je Luka Koper, d.d., podaljšala štiriletno pogodbo z Olimpijskim komitejem Slovenije ter posamezno podprla nekatere športnike, ki so nastopili v Peking. Podprli smo kulturne projekte, kot so Primorski poletni festival in instalacijo slik na potniškem terminalu v Kopru. Z Rdečim križem Slovenije smo podpisali štiriletno donatorsko pogodbo za pomoč pri obnovi njihovih kapacitet na Debelem rtiču. Zaključili smo izgradnjo komunalnih privezov v zalivu Svete Katarine, na obrobju pristanišča. Sofinancirali smo izgradnjo sodobnega krožišča v mestnem jedru, iz katerega vodi tudi glavna prometna žila v pristanišče.

Graf 14: Porazdelitev sredstev po področjih



NADZOROVANJE VPLIVOV NA NARAVNO OKOLJE

Luka Koper d.d. upravlja edino pristanišče v severnem Jadranu, ki deluje po standardih ISO 9001 in ISO 14001 in ima pridobljeno okoljevarstveno dovoljenje v skladu z evropsko direktivo SEVESO II. Zavezali smo se delovati v skladu s temeljnimi načeli trajnostnega razvoja, to pa pomeni okoljsko odgovornost, gospodarsko učinkovitost in odgovornost do družbenega okolja. Do konca leta 2008 bomo pripravili okoljsko izjavo, ki bo osnova za prijavo na certifikat EMAS. Presoja za EMAS certifikat bo aprila 2009.

8. septembra 2008 je bila podpisana Koncesijska pogodba za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovrnega pristanišča, ki je bila sklenjena med Luko Koper d.d. in Republiko Slovenijo. Skladno z novimi zadolžitvami in zahtevami na področju varstva okolja poteka v družbi prilagajanje služb ter ustrezna reorganizacija.

Kakovost zraka

Skladno z okoljevarstvenim kodeksom pristaniškega sektorja EU, zahtevami po sobivanju pristanišča z okoljem, ter nenehnim nižanjem mejnih vrednosti koncentracij posameznih elementov v prašnih delcih z velikostjo pod 10 mikronov (PM10) stalno izvajamo ukrepe preprečevanja in zmanjševanja razpršene emisije snovi. Polletno poročilo meritev kaže na vrednosti, ki so znotraj zakonskih normativov.

Ravnanje z odpadki

Vpeljan je sistem ravnanja z odpadki (ločeno zbiranje odpadkov, kompostiranje). V mesecu oktobru smo pripravili revizijo Načrta prevzema ladijskih odpadkov in ostankov tovora v koprskem pristanišču, ki ga bomo javno objavili na spletnih straneh, ko bo potrjen s strani Ministrstva za okolje – Agencije Republike Slovenije za okolje.

Vpliv hrupa na okolje

Meritve hrupa v naravnem in življenjskem okolju redno opravljamo od leta 1998 na treh lokacijah. Na omenjenih treh lokacijah izvajamo kontinuirane meritve ravni hrupa. V Republiki Sloveniji smo edini, ki uporabljamo tovrstne, sodobne merilnike. Povprečna raven

hrupa na 1. in 2. merilni točki ne presega mejnih vrednosti, na J skrajni točki pod starim mestnim jedrom pa je občasno presegala izračunano mejno vrednost, kar je bila posledica gradbenih del (rušenja skladišča in urejanju potniškega terminala).

Energetska učinkovitost

Nenehno izboljšujemo energetske učinkovitost ter spodbujamo vodstva organizacijskih enot v prepoznavanje ključnih okoljskih kazalnikov po enotah, ki kažejo na doseganje ciljev. Cilji so povod za programe izboljšav (merljivost) po enotah, kar je osnova za letne analize in okoljska poročila.

Varovanje morja

Storitve v zvezi s preprečevanjem in odpravo posledic onesnaženja morja izvajamo na podlagi Koncesijske pogodbe za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovrnega pristanišča, ki je bila sklenjena med Luko Koper d.d. in Republiko Slovenijo na dan 8. septembra 2008.

Nadzor nad luškim akvatorijem vršimo 24 ur na dan, vse dni v letu. Na nivoju Skupine Luka Koper smo organizirali Službo varovanja morja ter izdelali Načrt ukrepanja in obveščanja v primeru razlitja nevarnih snovi na morju.

Za uspešno opravljanje dela sta ključnega pomena strokovna usposobljenost kadrov ter ustrezna opremljenost službe.

Naš cilj je, da pridobimo koncesijo za opravljanje obvezne državne gospodarske javne službe vzdrževanja vodnih in priobalnih zemljišč morja na celotnem področju slovenskega morja.

RAČUNOVODSKO POROČILO

NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI SKUPINE LUKA KOPER

Tabela 7: Nerevidiran izkaz poslovnega izida Skupine Luka Koper

(v EUR)	Jan. - sept. 2008	Jan. - sept. 2007	Indeks 2008/2007
Poslovni prihodki	103.374.730	89.325.207	116
1. Čisti prihodki od prodaje	100.808.057	87.646.730	115
2. Sprememba vrednosti zalog	-	-	-
3. Usredstveni lastni proizvodi in storitve	5.920	1.060	558
4. Drugi poslovni prihodki	2.560.753	1.677.417	153
Stroški poslovanja	82.810.556	70.160.590	118
5. Stroški blaga, materiala in storitve	34.844.041	29.460.841	118
6. Stroški dela	26.203.952	22.014.846	119
7. Odpisi vrednosti	14.346.830	13.829.503	104
8. Drugi poslovni odhodki	7.415.733	4.855.400	153
Poslovni izid iz poslovanja	20.564.174	19.164.617	107
Finančni prihodki	5.420.610	13.919.362	39
9. Finančni prihodki iz deležev	4.158.476	12.869.236	32
10. Finančni prihodki iz danih posojil	685.927	726.082	94
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	576.207	324.044	178
Finančni odhodki	4.240.809	1.788.224	237
12. Fin. odh. iz oslab in odpisov fin. naložb	-	12.205	-
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	3.850.503	1.297.127	297
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	390.306	478.892	82
Izid iz financiranja	1.179.801	12.131.138	10
Celotni izid iz rednega delovanja	21.743.975	31.295.755	69
15. Drugi prihodki	-	-	-
16. Drugi odhodki	-	43.431	-
Celotni poslovni izid	21.743.975	31.252.324	70
17. Davek iz dobička	3.375.482	4.734.751	71
18. Odloženi davek	190.502	161.123	118
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	18.177.991	26.356.450	69
Dobiček večinskega lastnika	17.859.110	25.866.471	69
Dobiček manjšinskega lastnika	318.881	489.979	65
Osnovni čisti dobiček na delnico (v EUR)	1,69	2,46	69

Tabela 8: Nerevidirana bilanca stanja Skupine Luka Koper

AKTIVA (v EUR)	30.9.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
SREDSTVA	522.703.959	461.159.397	113
A. Dolgoročna sredstva	455.131.444	421.422.072	108
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in AČR	5.222.974	1.078.021	484
II. Opredmetena osnovna sredstva	307.906.018	242.250.356	127
III. Naložbene nepremičnine	5.644.447	3.732.466	151
IV. Dolgoročne finančne naložbe	135.183.647	172.998.339	78
V. Dolgoročne poslovne terjatve	219.265	217.294	101
VI. Odložene terjatve za davek	955.093	1.145.596	83
B. Kratkoročna sredstva	65.627.518	39.538.187	166
I. Sredstva (skupina za odtujitev)	71.593	103.865	69
II. Zaloge	17.804	9.688	184
III. Kratkoročne finančne naložbe	12.676.180	8.624.943	147
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	52.084.508	28.544.163	182
V. Kratkoročne terjatve za davek od dobička	-	242.635	-
VI. Dobro imetje pri bankah	777.432	2.012.893	39
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	1.944.997	199.138	977
D. Zunajbilančna sredstva	23.310.066	14.899.609	156
PASIVA (v EUR)	30.9.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	522.703.960	461.159.397	113
Kapital	319.490.129	340.663.798	94
A. Kapital - večinski lastnik	316.030.624	337.791.792	94
I. Vpoklicani kapital	58.420.965	58.420.965	100
II. Kapitalske rezerve	89.562.703	89.562.703	100
III. Zakonske rezerve	18.868.358	18.868.358	100
IV. Druge rezerve iz dobička	93.465.894	95.728.958	98
V. Presežek iz prevrednotenja	12.789.462	44.598.950	29
VI. Preneseni čisti poslovni izid	25.064.132	13.025.799	192
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta	17.859.110	17.586.058	102
B. Kapital - manjšinski lastnik	3.459.505	2.872.006	120
C. Rezervacije	11.253.694	11.718.551	96
D. Dolgoročne obveznosti	100.163.779	17.926.907	559
I. Dolgoročne finančne obveznosti	96.800.345	6.622.990	1.462
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	166.068	154.180	108
III. Odložene obveznosti za davek	3.197.365	11.149.737	29
E. Kratkoročne obveznosti	91.374.286	90.487.510	101
I. Kratkoročne finančne obveznosti	49.458.481	52.014.429	95
II. Kratkoročne poslovne obveznosti	40.443.137	38.028.073	106
III. Kratkoročne obveznosti za davek od dobička	1.472.668	445.008	331
F. Pasivne časovne razmejitve	422.072	362.631	116
G. Zunajbilančne obveznosti	23.310.066	14.899.609	156

Tabela 9: Nerevidiran izkaz denarnih tokov Skupine Luka Koper

(v EUR)	jan. – sep. 2008	jan. – sep. 2007
Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid	18.177.991	26.356.451
Poslovni izid pred obdavčitvijo	21.743.975	31.252.325
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-3.565.984	-4.895.874
b) Prilagoditve za	13.107.223	959.750
Amortizacijo (+)	13.625.027	13.133.230
Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (-)	-162.156	-312.222
Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (+)	274.955	84.000
Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	-4.844.403	-13.595.318
Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	4.213.800	1.650.060
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-29.734.059	11.363.907
Začetne manj končne poslovne terjatve	-23.299.681	-3.471.962
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-1.745.859	-322.779
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	190.502	161.124
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	32.271	25.674
Začetne manj končne zaloge	-8.116	-2.014
Končni manj začetni poslovni dolgovi	3.454.613	5.651.059
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	-405.417	2.816.102
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	-7.952.372	6.506.703
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	1.551.155	38.680.108
Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju	16.925.580	115.183.072
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	-217.675	-167.166
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	0	0
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	495.604	1.007.075
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	6.565.193	28.372.347
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	10.082.458	85.970.816

Nerevidirano poročilo o poslovanju v obdobju januar – september 2008

b) Izdatki pri naložbenju	-103.696.157	-153.156.962
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-4.277.798	-321.202
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-79.848.011	-54.143.182
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-1.910.277	-6.944.199
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-4.788.510	-17.840.894
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-12.871.561	-73.907.485
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-86.770.577	-37.973.890
<i>Denarni tokovi pri financiranju</i>		
a) Prejemki pri financiranju	264.257.648	83.679.365
Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	110.283.891	63.208.758
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	153.973.757	20.470.607
b) Izdatki pri financiranju	-180.273.686	-84.038.400
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-3.713.164	-740.452
Izdatki za vračila kapitala	0	0
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-20.463.989	-58.155.969
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-163.883.755	-15.474.067
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	7.787.222	-9.667.912
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	83.983.962	-359.035
<i>Končno stanje denarnih sredstev</i>	777.433	968.715
Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	-1.235.460	347.183
<i>Začetno stanje denarnih sredstev</i>	2.012.893	621.532

Tabela 10: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Skupine Luka Koper za obdobje januar – september 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2007	58.420.965	89.562.703	18.864.125	82.430.361	13.530.245	9.945.614	20.188.925	292.942.938
Premiki v kapital	0	0	0	0	9.945.614	15.920.857	21.783.308	47.649.779
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						25.866.471		25.866.471
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb					9.945.614	-9.945.614	21.783.308	21.783.308
Premiki v kapitalu	0	0	0	10.432.315	-10.786.412	0	0	-354.097
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta								0
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-10.432.315			0
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					-354.097			354.097
Premiki iz kapitala	0	0	0	-9.667.912	0	0	0	-9.667.912
Izplačilo dividend				-9.667.912				
Stanje 30. september 2007	58.420.965	89.562.703	18.864.125	83.194.764	12.689.447	25.866.471	41.972.233	330.570.708
Kapital – manjšinski lastniki								
Stanje 30. september 2007	49.795	25.651	4.979	1.087.560	776.272	489.979	0	2.434.236
Kapital - skupaj	58.470.760	89.588.354	18.869.104	84.282.324	13.465.719	26.356.450	41.972.233	333.004.944

Nerevidirano poročilo o poslovanju v obdobju januar – september 2008

Tabela 11: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Skupine Luka Koper za obdobje januar – september 2008

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2008	58.420.965	89.562.703	18.868.358	95.728.958	13.025.799	17.586.058	44.598.949	337.791.792
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	17.859.110	-31.809.488	-13.950.378
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						17.859.110		17.859.110
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							-31.809.488	-31.809.488
Premiki v kapitalu	0	0	0	-2.263.064	12.038.333	-17.586.058	0	-7.810.789
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta								0
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				-7.472.274	-5.547.725			-13.019.999
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček				5.209.210	17.586.058	-17.586.058		5.209.210
Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0
Izplačilo dividend								
Stanje 30. september 2008	58.420.965	89.562.703	18.868.358	93.465.894	25.064.132	17.859.110	12.789.462	316.030.625
Kapital – manjšinski lastniki								
Stanje 30. september 2008	824.898,40	25.651	4.979	1.763.831	521.263	318.881	0	3.459.505
Kapital - skupaj	59.245.863	89.588.354	18.873.338	95.229.726	25.585.395	18.177.991	12.789.462	319.490.130

POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM SKUPINE LUKA KOPER

Računovodski izkazi Skupine Luka Koper so pripravljene za obdobje januar - september 2008, na dan 30. september 2008 in vključujejo izkaze matične družbe Luke Koper d.d., izkaze odvisnih družb in pripadajoče dobičke oziroma izgube pridruženih in skupaj obvladovanih družb.

Računovodski izkazi Skupine Luka Koper na dan 30. september 2008 niso revidirani. Pri računovodskih izkazih Skupine Luka Koper so upoštevane enake računovodske usmeritve kot za leto 2007.

Izjava o skladnosti

Sestavljeni so v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela EU.

Podlaga za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v valuti EUR brez centov. S skupinskimi računovodskimi izkazi želimo dati kot Skupina Luka Koper najširšemu krogu uporabnikov koristne informacije o finančnem položaju, uspešnosti in spremembah finančnega položaja skupine v obdobju januar - september 2008 v primerjavi s primerljivimi podatki za preteklo obdobje.

Poštena vrednost je uporabljena in izkazana pri finančnih sredstvih, razpoložljivih za prodajo ter pri naložbenih nepremičninah, vse ostale postavke v računovodskih izkazih predstavljajo nabavno oz. odplačno vrednost.

Dodatna pojasnila izkaza poslovnega izida

V obdobju januar – september 2008 smo v Skupini Luka Koper dosegli 103.374.730 EUR **poslovnih prihodkov** in tako povečali prihodek glede na enako obdobje lanskega leta za 16%. Pretežni del prihodkov (68%) smo dosegli na tujem trgu.

Drugi poslovni prihodki v višini 2.560.753 EUR so za 53% višji glede na primerljivo obdobje preteklega leta. Med drugimi poslovnimi prihodki predstavljajo najpomembnejšo postavko nagrade za predčasno iztovarjanje in natovarjanje ladij, ki so v primerjavi z lanskim obdobjem višje za 32%.

Stroški blaga, materiala in storitev v prihodkih predstavljajo 34% delež, kar pomeni 0,8 odstotne točke več kot v enakem obdobju lanskega leta. Stroški materiala kažejo glede na preteklo leto porast, predvsem iz naslova stroškov energije. V tej skupini prevladujejo stroški storitev, ki v strukturi stroškov blaga, materiala in storitev predstavljajo 78% delež, ki pa se je glede na lani zmanjšal za 3 odstotne točke.

Stroški dela v prihodkih predstavljajo 25% delež, kar pomeni 0,7 odstotne točke več kot v enakem obdobju lanskega leta. Preseganje lanskega vrednosti stroškov dela je predvsem posledica novih zaposlitev, izredne uskladitve plač zaradi inflacijskih gibanj v letu 2007 ter povečanje vrednosti točke zaposlenim v skladu z kolektivnimi pogajanjmi.

Število zaposlenih je na dan 30. september 2008 znašalo 1.098 delavcev, kar predstavlja 3% povečanje glede na dan 30. september 2007, ko je bilo zaposlenih 1.064 delavcev.

Intenzivno investicijsko dogajanje se še ne odraža na **odpisih vrednosti** obdobja januar - september 2008, ker je večina vrednostno najpomembnejših investicij še v teku, naložbe v zemljišča pa se ne amortizirajo.

V obdobju januar - september leta 2008 smo ustvarili **finančne prihodke** v višini 5.420.610 EUR, ki dosegajo 39% lanskega leta. Pri primerjavi s podatki za primerjalno obdobje preteklega leta je potrebno upoštevati, da finančni prihodki leta 2007 vključujejo enkratni dobiček v višini 5.223.769 EUR, ustvarjen s prodajo delnic Banke Koper d.d. v aprilu 2007 in pripisane dobičke pridruženih družb po kapitalski metodi v višini 5.069.572 EUR.

V strukturi **finančnih odhodkov** prevladujejo odhodki iz naslova finančnih obveznosti v višini 3.850.504 EUR. Glavni vir povečanja finančnih odhodkov iz finančnih obveznosti, ki so v primerjavi s podatki za primerljivo obdobje preteklega leta višji za 197%, so obresti za najeta posojila, ki jih je matična družba najela za financiranje načrtovanega obsega investicij.

Čisti poslovni izid Skupine znaša 18.177.991 EUR in dosega 69% lanskega leta. Pri primerjavi podatkov za primerljivi obdobji je potrebno upoštevati, da smo s prodajo delnic Banke Koper v aprilu 2007 ustvarili enkratni dobiček v višini 5.223.769 EUR in pripisane dobičke pridruženih družb po kapitalski metodi v višini 5.069.572 EUR. Ob izločitvi obeh navedenih dejstev, bi čisti poslovni izid obravnavanega obdobja za 3% presegel primerljivo kategorijo enakega obdobja lani.

Dodatna pojasnila bilance stanja

Bilančna vsota konsolidirane bilance stanja Skupine Luka Koper je na dan 30. september 2008 znašala 522.703.959 EUR, kar je za 13% več kot konec leta 2007.

Dolgoročna sredstva so glede na stanje konec leta 2007 višja za 8%, **kratkoročna sredstva** pa za 66%.

Vrednost **opredmetenih osnovnih sredstev** predstavlja 59% vrednosti aktive. V celotni strukturi sredstev se je njihov delež glede na stanje konec leta 2007 povečal za 6,4 odstotnih točk, kar je posledica intenzivnih vlaganj v povečanje zmogljivosti in širjenje dejavnosti v zaledje. Največji porast vrednosti izkazujejo opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo (86%) kot posledica investicijskih projektov v teku.

Na dan 30. september 2008 so **dolgoročne finančne naložbe** Skupine znašale 135.183.647 EUR. Sestavljajo jih predvsem naložbe matične družbe v odvisne, pridružene in skupaj obvladovane družbe, ter druge naložbe v deleže in vrednostne papirje.

V primerjavi s koncem leta 2007 kažejo zmanjšanje v višini 22%, ki je posledica zmanjšanja nekaterih naložb in predvsem negativnih gibanj na organiziranem trgu vrednostnih papirjev, kar se na pasivni strani bilance kaže v zmanjšanju postavke presežka iz prevrednotenja (za tiste dolgoročne naložbe razvrščene v skupino po pošteni vrednosti prek kapitala).

Izkazano povečanje **kratkoročnih poslovnih terjatev**, ki so se v primerjavi s stanjem na dan 31. december 2007 povečale za 82%, izhaja iz povečanja danih predujmov za opredmetena osnovna sredstva v matični družbi.

Kapital Skupine Luka Koper je enak seštevku kapitala večinskega lastnika in kapitala manjšinskih lastnikov in na dan 30. september 2008 znaša 319.490.129 EUR. Kapital v strukturi obveznosti do virov sredstev predstavlja 61% delež, glede na stanje konec leta

2007 pa se je njegov delež v strukturi znižal za 12,7 odstotnih točk. Kapital se je nominalno znižal predvsem iz naslova presežka iz prevrednotenja.

Presežek iz prevrednotenja se kvartalno oblikuje na osnovi sprememb borznih vrednosti finančnih sredstev. Delnice, razvrščene v skupino po pošteni vrednosti prek kapitala, ki kotirajo na organiziranem trgu vrednostnih papirjev, so v obravnavanem obdobju izgubile na vrednosti, zato dosega presežek iz prevrednotenja 29% vrednosti izkazane na dan 31. december 2007.

Večina **dolgoročnih finančnih obveznosti** pripada matični družbi. Naraščanje dolgoročnih finančnih obveznosti matične družbe je posledica intenzivnega investicijskega ciklusa, ki z najemanjem bančnih posojil uravnoteženo financira načrtovan obseg investicij.

Kratkoročne obveznosti so se v obdobju januar - september 2008 gibale enako kot na zadnji dan primerljivega obdobja. Kratkoročne poslovne obveznosti so se v primerjavi s stanjem konec leta 2007 povečale za 2.415.064 EUR. Povečanje poslovnih obveznosti izhaja iz naslova povečanja obveznosti do dobaviteljev za osnovna sredstva.

**NEREVIDIRANI NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI
DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.**

Tabela 12: Nerevidiran izkaz poslovnega izida Luke Koper, d.d.

(v EUR)	Jan. - sept. 2008	Jan. - sept. 2007	Indeks 2008/2007
Poslovni prihodki	92.849.321	81.922.945	113
1. Čisti prihodki od prodaje	90.923.650	80.740.712	113
2. Sprememba vrednosti zalog	-	-	-
3. Usredstveni lastni proizvodi in storitve	-	-	-
4. Drugi poslovni prihodki	1.925.671	1.182.233	163
Stroški poslovanja	75.022.814	65.175.998	115
5. Stroški blaga, materiala in storitve	33.637.714	29.937.840	112
6. Stroški dela	21.015.668	17.831.276	118
7. Odpisi vrednosti	12.977.096	12.673.285	102
8. Drugi poslovni odhodki	7.392.336	4.733.598	156
Poslovni izid iz poslovanja	17.826.507	16.746.947	106
Finančni prihodki	5.747.057	8.830.700	65
9. Finančni prihodki iz deležev	4.737.417	7.832.324	60
10. Finančni prihodki iz danih posojil	455.067	679.261	67
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	554.574	319.115	174
Finančni odhodki	4.362.593	1.802.746	242
12. Fin. odh. iz oslab in odpisov fin. naložb	-	5.978	-
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	3.985.590	1.324.726	301
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	377.003	472.042	80
Izid iz financiranja	1.384.464	7.027.954	20
Celotni izid iz rednega delovanja	19.210.971	23.774.901	81
15. Drugi prihodki	-	-	-
16. Drugi odhodki	-	43.431	-
Celotni poslovni izid	19.210.971	23.731.470	81
17. Davek iz dobička	2.881.646	4.272.000	67
18. Odloženi davek	169.868	137.181	124
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	16.159.457	19.322.288	84
Osnovni čisti dobiček na delnico (v EUR)	1,54	1,84	84

Tabela 13: Nerevidirana bilanca stanja Luke Koper, d.d.

AKTIVA (v EUR)	30.9.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
SREDSTVA	495.724.365	434.312.786	114
A. Dolgoročna sredstva	438.678.424	405.307.103	108
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in AČR	5.222.699	1.077.540	485
II. Opredmetena osnovna sredstva	280.299.526	217.180.278	129
III. Naložbene nepremičnine	16.165.519	14.254.814	113
IV. Dolgoročne finančne naložbe	136.045.929	171.681.824	79
V. Dolgoročne poslovne terjatve	219.265	217.293	101
VI. Odložene terjatve za davek	725.485	895.354	81
B. Kratkoročna sredstva	55.558.691	28.848.131	193
I. Sredstva (skupina za odtujitev)	71.593	103.865	69
II. Kratkoročne finančne naložbe	5.550.082	43.006	12.905
III. Kratkoročne poslovne terjatve	49.668.826	27.194.812	183
IV. Kratkoročne terjatve za davek od dobička	-	207.859	-
V. Dobro imetje pri bankah	268.190	1.298.589	21
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	1.487.250	157.552	944
D. Zunajbilančna sredstva	17.539.666	17.539.666	100
PASIVA (v EUR)	30.9.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	495.724.365	434.312.786	114
A. Kapital	301.697.789	325.158.610	93
I. Vpoklicani kapital	58.420.965	58.420.965	100
II. Kapitalske rezerve	89.562.703	89.562.703	100
III. Druge rezerve iz dobička	112.231.008	114.494.073	98
IV. Presežek iz prevrednotenja	12.789.462	44.598.950	29
V. Preneseni čisti poslovni izid	12.534.194	5.547.725	226
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	16.159.457	12.534.194	129
B. Rezervacije	3.363.091	4.160.511	81
C. Dolgoročne obveznosti	99.711.845	17.481.844	570
I. Dolgoročne finančne obveznosti	96.442.893	6.265.538	1.539
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	71.586	66.569	108
III. Odložene obveznosti za davek	3.197.365	11.149.737	29
Č. Kratkoročne obveznosti	90.541.091	87.172.026	104
I. Kratkoročne finančne obveznosti	57.713.018	56.514.874	102
II. Kratkoročne poslovne obveznosti	32.828.073	30.657.152	107
D. Pasivne časovne razmejitve	410.548	339.795	121
E. Zunajbilančne obveznosti	17.539.666	17.539.666	100

Tabela 14: Nerevidiran izkaz denarnih tokov Luke Koper, d.d.

(v EUR)	jan. – sep. 2008	jan. – sep. 2007
Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid	16.159.457	19.021.836
Poslovni izid pred obdavčitvijo	19.210.971	23.430.918
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-3.051.514	-4.409.082
b) Prilagoditve za	11.686.651	5.213.464
Amortizacijo (+)	12.618.589	12.317.740
Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (-)	0	0
Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (+)	274.955	84.000
Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	-5.192.484	-8.517.244
Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	3.985.591	1.328.968
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-29.898.785	10.913.428
Začetne manj končne poslovne terjatve	-22.268.127	-3.459.843
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-1.329.698	-230.217
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	169.868	137.181
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	32.271	25.674
Začetne manj končne zaloge	0	0
Končni manj začetni poslovni dolgovi	2.175.939	5.639.676
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	-726.667	2.294.254
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	-7.952.371	6.506.703
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	-2.052.677	35.148.728
Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju	18.558.042	18.059.539
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	0	2.742.908
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	332.910	0
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	0	0
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin	0	0
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	7.415.940	7.956.735
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	10.809.192	7.359.896

Nerevidirano poročilo o poslovanju v obdobju januar – september 2008

b) Izdatki pri naložbenju	-104.925.674	-59.096.427
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-4.145.159	-321.202
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-76.345.702	-51.831.027
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-1.910.705	-6.944.198
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-6.662.907	0
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-15.861.201	0
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-86.367.632	-41.036.888
<i>Denarni tokovi pri financiranju</i>		
a) Prejemki pri financiranju	267.632.334	16.392.756
Prejemki od vplačanega kapitala	0	0
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	110.283.891	6.400.260
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	157.348.443	9.992.496
b) Izdatki pri financiranju	-180.242.424	-10.334.584
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-3.985.590	-666.672
Izdatki za vračila kapitala	0	0
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-20.106.536	0
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-163.937.520	0
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	7.787.222	-9.667.912
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	87.389.910	6.058.172
<i>Končno stanje denarnih sredstev</i>	268.190	485.801
Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	-1.030.399	170.012
<i>Začetno stanje denarnih sredstev</i>	1.298.589	315.789

Tabela 15: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Luke Koper, d.d. za obdobje januar – september 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2007	58.420.965	89.562.703	18.765.115	82.430.361	6.003.453	9.976.587	20.188.925	285.348.109
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	19.322.288	21.783.308	41.105.596
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						19.322.288		19.322.288
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							21.783.308	21.783.308
Premiki v kapitalu	0	0	0	10.432.315	-455.728	-9.976.587	0	0
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta								
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-455.728	-9.976.587		
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček								
Premiki iz kapitala	0	0	0	-9.667.912	0	0	0	-9.667.912
Izplačilo dividend				-9.667.912				-9.667.912
Stanje 30. september 2007	58.420.965	89.562.703	18.765.115	83.194.764	5.547.725	19.322.288	41.972.233	316.785.793

Nerevidirano poročilo o poslovanju v obdobju januar – september 2008

Tabela 16: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Luke Koper, d.d. za obdobje januar – september 2008

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2008	58.420.965	89.562.703	18.765.115	95.728.958	5.547.725	12.534.194	44.598.950	325.158.610
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	16.159.457	-31.809.488	-15.650.031
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						16.159.457		16.159.457
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							-31.809.488	-31.809.488
Premiki v kapitalu	0	0	0	-2.263.064	6.986.469	-12.534.194	0	-7.810.789
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta								
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				-7.472.274	-5.547.725			-13.019.999
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček				5.209.210	12.534.194	-12.534.194		5.209.210
Premiki iz kapitala	0	0	0	0	0	0	0	0
Izplačilo dividend								
Stanje 30. september 2008	58.420.965	89.562.703	18.765.115	93.465.894	12.534.194	16.159.457	12.789.462	301.697.790

POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.

Luka Koper, d.d., pristaniški in logistični sistem, s sedežem v Republiki Sloveniji, je obvladujoča družba Skupine Luka Koper. Računovodski izkazi delujoče družbe so pripravljeni za obdobje januar - september 2008, to je na dan 30. september 2008.

Računovodski izkazi družbe Luka Koper, d.d., na dan 30. september 2008 niso revidirani. Pri računovodskih izkazih družbe Luka Koper, d.d., so upoštevane enake računovodske usmeritve kot za leto 2007.

Izjava o skladnosti

Sestavljeni so v skladu z Zakonom o gospodarskih družbah in Mednarodnimi standardi računovodskega poročanja (MSRP), kot jih je sprejela EU.

Podlage za sestavo računovodskih izkazov

Računovodski izkazi so sestavljeni v valuti EUR brez centov. S posamičnimi računovodskimi izkazi želimo dati kot Luka Koper, d.d., najširšemu krogu uporabnikov koristne informacije o finančnem položaju, uspešnosti in spremembah finančnega položaja družbe v obdobju januar – september 2008 in primerjalno za enako obdobje 2007.

Poštena vrednost je uporabljena in izkazana pri finančnih sredstvih, razpoložljivih za prodajo ter pri naložbenih nepremičninah, vse ostale postavke v računovodskih izkazih predstavljajo nabavno oz. odplačno vrednost.

Dodatna pojasnila izkaza poslovnega izida

V Luki Koper, d.d., smo v obdobju januar – september 2008 dosegli 92.849.321 EUR **poslovnih prihodkov**, kar je za 13% več kot v enakem obdobju lanskega leta. Pretežni del prihodkov smo dosegli na tujem trgu (71%).

Drugi poslovni prihodki v višini 1.925.671 EUR so za 63% višji glede na primerljivo obdobje lanskega leta. Med drugimi poslovnimi prihodki predstavljajo najpomembnejšo postavko nagrade za predčasno iztovarjanje in natovarjanje ladij, ki so v primerjavi z lanskim obdobjem višje za 32%.

Stroški blaga, materiala in storitev v strukturi prihodkov predstavljajo 36% delež, kar pomeni 0,3 odstotne točke več kot v enakem obdobju lanskega leta. V tej skupini prevladujejo stroški storitev, ki v strukturi stroškov blaga, materiala in storitev predstavljajo 81% delež. Stroški storitev so se povečali iz naslova zunanjih izvajalcev pristaniških storitev, kot posledica povečanja pretovora in pomanjkanja skladiščnih kapacitet.

Stroški dela so za 18% višji kot v enakem obdobju lanskega leta. V strukturi poslovnih prihodkov predstavljajo 22,6% delež, kar pomeni 0,9 odstotnih točk več kot v enakem obdobju lanskega leta. Preseganje lanskeletnih vrednosti stroškov dela je predvsem posledica novih zaposlitev, izredne uskladitve plač zaradi inflacijskih gibanj v letu 2007 ter povečanje vrednosti točke zaposlenim v skladu z kolektivnimi pogajanji.

Dne 30. september 2008 je bilo v Luki Koper, d.d., zaposlenih 783 delavcev, dne 30. september 2007 pa 763 delavcev.

Intenzivno investicijsko dogajanje se še ne odraža na **odpisih vrednosti** obdobja januar – september 2008, ker je večina najpomembnejših investicij še v teku, naložbe v zemljišča pa se ne amortizirajo.

V obdobju januar – september 2008 smo ustvarili **finančne prihodke** v višini 5.747.057 EUR. Pri primerjavi s podatki za primerjalno obdobje preteklega leta je potrebno upoštevati, da finančni prihodki v višini 8.830.700 EUR vključujejo enkratni dobiček v višini 5.223.769 EUR ustvarjen s prodajo delnic Banke Koper d.d. v aprilu 2007.

Finančni odhodki iz finančnih obveznosti v višini 3.985.590 EUR predstavljajo 91% finančnih odhodkov in so v primerjavi s preteklim letom višji za 201%. Družba je za financiranje načrtovanega obsega investicij poleg lastnih sredstev najela tudi nova posojila, kar se odraža v naraščajočih finančnih obveznostih in odhodkih za obresti po najetih posojilih.

Čisti poslovni izid znaša 16.159.457 EUR in dosega 84% lanskega leta. Pri primerjavi podatkov za primerljivo obdobje je potrebno upoštevati, da smo s prodajo delnic Banke Koper v aprilu 2007 ustvarili enkratni dobiček v višini 5.223.769 EUR. Ob izločitvi navedenega dejstva, bi čisti poslovni izid obravnavanega obdobja za 6% presegel primerljivo kategorijo enakega obdobja lani.

Pri oceni davka od dobička je bila v letošnjem letu upoštevana 15% obračunska davčna stopnja, v primerljivem obdobju lani pa 18% obračunska davčna stopnja.

Dodatna pojasnila izkaza bilance stanja

Bilančna vsota bilance stanja Luke Koper, d.d., je na dan 30. september 2008 znašala 495.724.365 EUR, kar je za 14% več kot na zadnji dan leta 2007.

Dolgoročna sredstva so glede na stanje konec leta 2007 višja za 8%, **kratkoročna sredstva** pa za 93%.

Vrednost **opredmetenih osnovnih sredstev** predstavlja 57% vrednosti aktive. V celotni strukturi sredstev se je njihov delež glede na stanje konec leta 2007 povečal za 7 odstotnih točk. Povečanje vrednosti osnovnih sredstev je posledica intenzivnih vlaganj v povečanje zmogljivosti in širjenje dejavnosti v zaledje. Največji porast vrednosti izkazujejo opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo (85%) kot posledica investicijskih projektov v teku.

Dolgoročne finančne naložbe, katerih vrednost se je glede na stanje konec leta 2007 zmanjšala za 35.635.895 EUR, predstavljajo v strukturi sredstev 27% delež.

V primerjavi s koncem leta 2007 kažejo zmanjšanje v višini 21%, kar je posledica zmanjšanja nekaterih naložb in negativnih gibanj na organiziranem trgu vrednostnih papirjev, kar se na pasivni strani bilance kaže v zmanjšanju postavke presežka iz prevrednotenja.

Izkazano povečanje **kratkoročnih poslovnih terjatev**, ki so se v primerjavi s stanjem na dan 31. december 2007 povečale za 83%, izhaja iz povečanja danih predumov za opredmetena osnovna sredstva.

Kapital Luke Koper, d.d., na dan 30. september 2008 znaša 301.697.789 EUR, v strukturi obveznosti do virov sredstev predstavlja 61% delež, glede na stanje konec leta 2007 pa se je njegov delež v strukturi znižal za 14 odstotnih točk. Kapital se je nominalno znižal predvsem iz naslova presežka iz prevrednotenja.

Dolgoročne finančne obveznosti zajemajo dolgoročna najeta posojila pri bankah in predstavljajo 97% vseh dolgoročnih obveznosti družbe. Naraščanje dolgoročnih finančnih obveznosti družbe je posledica intenzivnega investicijskega ciklusa podjetja, ki z najemanjem bančnih posojil uravnoteženo financira načrtovan obseg investicij.

Kratkoročne obveznosti so se v obdobju januar – september 2008 povečale za 4% glede na zadnji dan leta 2007. 7% povečanje beležimo na poslovnih obveznostih predvsem zaradi povečanja obveznosti do dobaviteljev za osnovna sredstva, kar je povezano z našo intenzivno investicijsko politiko in politiko uravnoteženega podaljševanja plačilnih rokov dobaviteljem.