

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-545-17-93573 Velja do: 20.01.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 2605
številka stavbe 158

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1960

Naslov stavbe: Muzejski trg 4, 6000 Koper - Capodistria

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 2.582

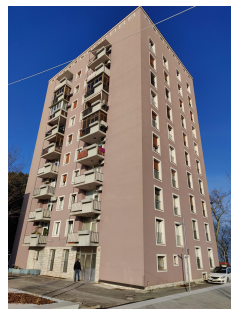
Parcelna št.: 65

Katastrska ob ina: KOPER

Vrsta izkaznice: ra unska

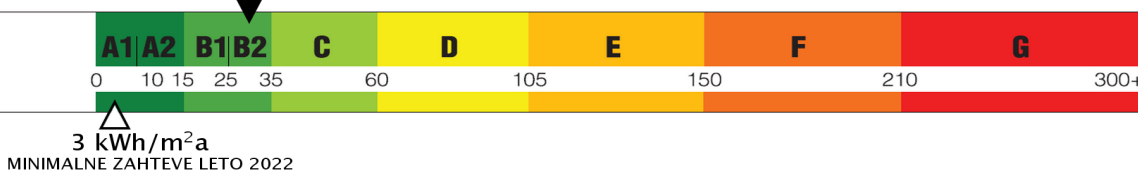
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Muzejski trg 4



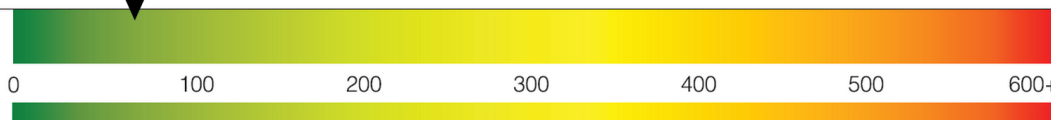
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **B2** 30.26 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

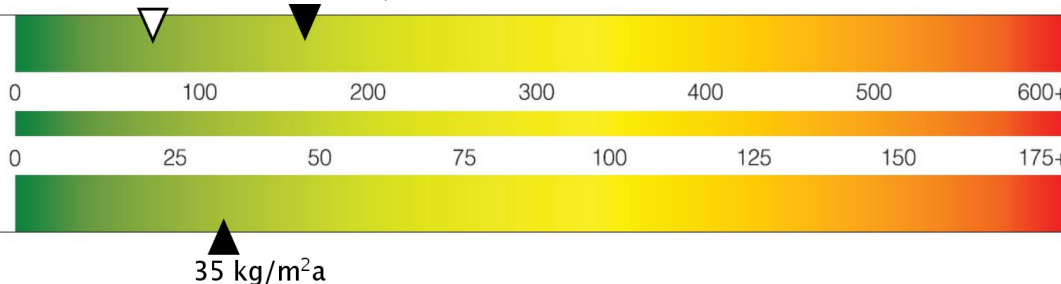
66 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

166 kWh/m²a



Izdajatelj

Energetska izkaznica, d. o. o. (545)

Ime in podpis odgovorne osebe: Rok Mo nik

Datum izdaje: 20.01.2022

Izdelovalec

Podpisnik: Robert Grošeta

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2470504212029

Datum veljavnosti: 20.03.2022

Datum podpisa: 20.01.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-545-17-93573 Velja do: 20.01.2032

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	9.491
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	2.747
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,29
Koordinati stavbe (X,Y)	45793, 401031

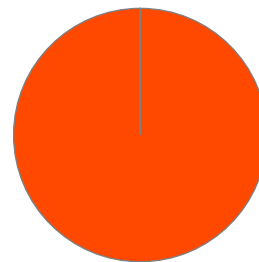
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C) 13,6

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	76.342	30
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezraevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	83.904	32
Razsvetljava $Q_{f,l}$	9.684	4
Električna energija $Q_{f,aux}$	1.407	1
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	171.336	66
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	428.341	
Emisije CO ₂ (kg/a)	90.808	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika - 171336 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-545-17-93573 Velja do: 20.01.2032

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
Toplotna zaš ita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
× Rekuperacija toplote
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje asa obratovanja
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2022-545-17-93573 Velja do: 20.01.2032 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Kakršen koli sanacijski ukrep za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe, glede na dosežen ugoden kazalnik potrebne toplote za ogrevanje, trenutno ni ekonomsko upravi en.

Kot ukrep za izboljšanje energetske u inkovitosti sistema KGH se priporo a vgradnjo mehanskih sistemov z nadzorovanimi sistemi prezra evanja, z vra anjem toplote zavrženega zraka oz. rekuperacijo.

Ve stanovanjska stavba se nahaja na naslovu Muzejski trg 4, Koper. Ra unska energetska izkaznica je izdelana za stavbo (številka stavbe: 158) – ve stanovanjska stavba.

Zunanji zidovi so ope ne izvedbe, z dodatno toplotno izolacijo ter so zaklju eni s fasadnim ometom. Streha je izvedena kot ravna, toplotno izolirana. Stavbno pohištvo je razli ne izvedbe.

Ogrevanje je v ve ini izvedeno na elektri no energijo. Za pripravo tople sanitarne vode se v ve ini uporabljajo elektri nimi grelniki z integriranimi hranilniki.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,5 W/m ² K	0,57 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	3 kWh/m ² a	30 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	10 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	153 kWh/m ² a	166 kWh/m ² a