

## TEHNIČNE ZAHTEVE NAROČNIKA

### AVTOSERVIS "Obnova strehe-azbest"

Cilj naročnika:

Avtoservis je v naravi sklop več samostojnih objektov. Na enem je potrebna odstranitev obstoječe valovite kritine iz azbestno-cementnih plošč ter dobava in montaža nove trapezne kritine sestavljenih iz samonosilnih izolacijskih plošč. Na drugih objektih se obnovijo obrobe, žlebovi, odtočne cevi in trajno sanira lokalna puščanja.



*Slika 1: Avtoservis z označeno površino predvideno za zamenjavo kritine.*

### Odstranitev obstoječe kritine:

Pri demontaži je potrebno upoštevati vse varnostne ukrepe za delo na višini (na cca. 6m). Dela se lahko izvajajo le ob ustreznih vremenskih pogojih.

Pri odstranitvi posebej paziti na ravnanje z gradbenimi odpadki, ki vsebujejo azbest. Dela lahko opravlja le zato usposobljeni izvajalec z ustreznim potrdilom oziroma okoljevarstvenim dovoljenjem za odstranjevanje azbesta. Pri izvedbi upoštevati tudi vsa navodila in zahteve, ki izhajajo iz varnostnega načrta in dejstvo, da se odstranitev kritine, ki vsebuje azbest izvaja na objektu kjer se izvajajo dnevne delovne aktivnosti. Poleg kritine, ki vsebuje azbest je potrebno upoštevati odstranitev kamene volne. V predmetnem primeru gre za dolgoročno izpostavljenost kamene volne azbestu in se tretira kot nevaren odpadek.



*Slika 2: Prikaz obstoječe kritine in izolacije (kamena Volna).*

### Dobava in montaža nove kritine:

Dobava in montaža nove trapezne kritine sestavljene iz samonosilnih izolacijskih plošč z obojestranskim kovinskim oplaščanjem v barvi RAL 9002/9002(zunaj). Kritina mora biti odporna na leteči ogenj B-ROOFF•. Debelina jedra 100 mm. Zaradi visokih temperatur in visoke vlažnosti je potrebna namestitev za difuzijo odpornega tesnilnega traku v vzdolžni spoj. V ceni zajeti vse vertikalne in horizontalne transporte pritrdilni material vse komplet.

Profil: Trapez/minibox 25mm(T/Q)

Pritrjevanja morajo biti izvedene tehnično pravilno, da se prepreči kvarno delovanje kritine.

Kritina naj se s pomočjo lažje mehanizacije odkriva od zgoraj navzdol ter spušča iz strehe in se nalaga direktno na prirejeno prevozno sredstvo, kjer se zaščiti in na trajno deponijo s plačilom takse.(evidenčni listi)

Pri vlaženju za preprečitev pršenja, je potrebno vodo preko žlebov in odtokov zajeti in odpeljati na deponijo.

Paneli morajo biti zamenjani na način, da streha nikjer ne pušča, da voda nikjer ne zastaja in da neovirano odteka v smeri predvidenega padca.

### **POGOJI ZA IZVEDBO IN OSTALE ZAHTEVE NAROČNIKA**

Popis predvidenih del je razviden iz popisa del. V popisu del se blagovne znamke, tipi ali proizvajalci, ki so navedene le za pomoč, lahko nadomestijo s podobnimi, ki zagotavljajo najmanj enakovredne lastnosti. V primeru, da ponudnik v opisu postavke, kjer je zahtevana navedba produkta (ki zagotavlja najmanj enakovredne lastnosti), le-tega ne navede, se smatra, da nudi neveden produkt iz opisa postavke.

Dela je potrebno izvesti s profesionalno skrbnostjo, solidno, kvalitetno s strokovno usposobljenim osebjem in v skladu z veljavnimi standardi in normativi. Vse aktivnosti povezane z izvedbo del mora izvajalec prilagajati delovnemu procesu, ki se mora odvijati nemoteno. Le-tega mora organizirati na način, da ne bo ogrožen ali moten delovni proces pri naročniku; za posledice opustitve pa prevzema popolno odgovornost. V kolikor bo izvajalec moral začasno umikati mehanizacijo, mora te stroške vključiti v svojo ponudbo. Dodatnih stroškov iz tega naslova naročnik ne bo priznal.

Pred oddajo ponudbe si je ponudnik, s profesionalno skrbnostjo, dolžan proučiti vso razpoložljivo dokumentacijo. Prav tako naročnik priporoča ogled površin in lokacijo, kjer se bo delo izvajalo tako, da bo ponudnik seznanjen z deloviščem in vsemi njegovimi značilnostmi in specifikami in bo v ponudbo vključil vse stroške, ki so potrebni za uspešno realizacijo naročila. Naročnik ne bo priznaval dodatnih stroškov, ki bi izhajali iz nepoznavanja lokacije in varnostnih zahtev naročnika.

Za vstop na območje pristanišča si bo moral izbrani izvajalec sam urediti dovolilnice.

Cena, ki je oblikovana po načelu »**ključ v roke**« vključuje še stroške za:

- pripravo načrta ureditve gradbišča,
- pripravo tehnološkega elaborata,

- ureditev in označitev delovišča na način, da se bo nemoteno odvijal delovni proces.
- vsa potrebna opravila, ki so predpisana in določena z veljavnimi predpisi o varstvu pri delu,
- ureditev-plačilo dovolilnic za vstop na območje pristanišča,
- vse varnostne ukrepe, ki so zahteva ni <https://luka-kp.si/slo/varnost-v-pristaniscu>,
- odstranitev vseh ovir, na katere se pri delu naleti,
- zaščite vse komunalne in druge naprave, ki na terenu obstajajo,
- čiščenje terena po končanih delih in odvoz odvečnega materiala,
- zavarovanje dejavnosti pri zavarovalnici in stroške za izdajo finančnih zavarovanj.

V kolikor bo izvajalec moral začasno umikati delovno opremo, mora te stroške vključiti v svojo ponudbo. Dodatnih stroškov iz tega naslova naročnik ne bo priznal.

Ponudnik mora pred oddajo ponudbe proučiti pogoje na objektu in popis in predizmere del in predvideti potreben obseg in zahtevnost del ter organizacijo del na terenu. Pri kalkulaciji cen za posamezno postavko mora upoštevati vsa potrebna dela tako, da uskladi ponudbeni obseg del in poda skupno ponudbeno ceno po sistemu »**ključ v roke**.« katera mora vsebovati vse stroške, popuste, rabate.